

Редакция № 17  
утв. Приказом генерального директора  
ООО «Мани Френдс» № 07/069-ПП  
Дата размещения на сайте moneyfriends.ru 07.07.2023  
Дата вступления в силу 13.07.2023

## **Правила пользования инвестиционной платформой «Money Friends»**

## Содержание

1. Общие положения .....	3
2. Вознаграждение Оператора.....	6
3. Порядок Регистрации и заключения Договора с Оператором. ....	7
4. Требования к Участникам платформы .....	9
5. Личный кабинет и Авторизация. ....	10
6. Способы инвестирования с использованием Платформы. ....	10
7. Способы привлечения инвестиций с использованием Платформы.....	13
8. Общий порядок инвестирования с использованием Платформы. ....	14
9. Обеспечение исполнения обязательств по договору займа .....	15
10. Хранение и учет денежных средств, принадлежащих Инвесторам. Расчеты. Использование Номинального счета. ....	16
11. Электронный документооборот.....	19
12. Общие права и обязанности Участника. Прекращение услуг Оператора.....	21
13. Раскрытие информации: состав информации, порядок и сроки её раскрытия .....	22
14. Порядок обмена информацией между Инвесторами с использованием Платформы, а также порядок обмена информацией между Инвесторами и Заемщиками. ....	23
15. Порядок применения Мобильного приложения Платформы. ....	23
Приложение №1. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций.....	25
Приложение №2. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании .....	30
Приложение №3. Форма заявки на присоединение к Договору по содействию в привлечении инвестиций № ____ Заемщика-индивидуального предпринимателя.....	35
Приложение №4. Форма Заявки на присоединение к Договору по содействию в привлечении инвестиций № ____ Заемщика-юридического лица .....	36
Приложение №5. Форма Инвестиционного предложения Заёмщика .....	37
Приложение №6. Порядок присвоения Рейтинга Инвестиционному предложению .....	38
Приложение №7. Общие условия договора поручительства .....	40
Приложение №8. Оферта о предоставлении обеспечения в форме поручительства .....	43
Приложение №9. Общие условия договора залога .....	45
Приложение №10. Оферта о предоставлении обеспечения в форме залога .....	51
Приложение №11. Общие условия займа .....	53
Приложение №12. Общие условия договора управления залогом движимого имущества .....	60
Приложение №13. Заявление о присоединении № ____ от ____ к договору управления залогом №__ от ____ .....	62
Приложение №14. Декларация о рисках.....	63
Приложение №15 Заявка Поручителя на присоединение к Правилам платформы "Money Friends" и электронному документообороту.....	67

## 1. Общие положения

1.1. Правила пользования инвестиционной платформой «Money Friends» устанавливают общие положения об осуществляемой Оператором деятельности по организации привлечения инвестиций, в том числе порядок предоставления доступа к Платформе для инвестирования и для привлечения инвестиций, а также устанавливают общий порядок возникновения, изменения, прекращения и осуществления прав и обязанностей лиц, использующих Платформу.

1.2. Перед Регистрацией на Платформе лицо обязано ознакомиться с настоящими Правилами. Своими действиями по Регистрации на Платформе лицо подтверждает факт ознакомления и согласия с настоящими Правилами и подтверждает готовность исполнять настоящие Правила и Локальные акты Платформы.

1.3. Регистрация лица в качестве Пользователя на Платформе означает заключение договора присоединения о пользовании Платформой между данным Пользователем и Оператором (ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации) на условиях, которые установлены настоящими Правилами и Локальными актами Платформы.

1.4. С момента Регистрации и заключения договора присоединения о пользовании Платформой Пользователю создаётся Учетная запись, после чего Пользователь получает доступ к Личному кабинету.

1.5. С момента присоединения к настоящим Правилам в порядке, установленном настоящими Правилами и Локальными актами Платформы:

1.5.1. Пользователь, имеющий намерение инвестировать с использованием Платформы, получает возможность присоединиться к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании с Оператором, условия которого содержатся в Приложении № 2 к Правилам;

1.5.2. Пользователь, имеющий намерения привлекать инвестиции с использованием Платформы, получает возможность присоединиться к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций с Оператором, условия которого содержатся в Приложении № 1 к Правилам.

1.5.3. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании и Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций далее по тексту без конкретизации вида договора вместе упоминаются как «Договор».

1.6. Деятельность Оператора по организации привлечения инвестиций осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02.08.2019 N 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Правилами и Локальными актами Платформы.

1.7. Услуги по организации привлечения инвестиций предоставляются Оператором на основании Договора, заключаемого между Оператором и Пользователем.

1.8. По Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций Оператор предоставляет Заемщику доступ к Платформе для заключения Договора займа с помощью информационных технологий и технических средств Платформы.

1.9. По Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании Оператор предоставляет Инвестору доступ к Платформе для заключения Договора займа с помощью информационных технологий и технических средств Платформы.

1.10. Оператор, согласно Федеральному закону от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», исполняет обязанности и осуществляет права организации, осуществляющей операции с денежными средствами или иным имуществом, в связи с чем обязан предпринимать установленные действующим законодательством Российской Федерации действия по идентификации Пользователей, в том числе имеет право запрашивать надлежаще заверенные копии документов.

Только Пользователь, прошедший идентификацию на Платформе и присоединившийся надлежащим образом к Договору с Оператором, может получить статус Участника и получить полный доступ к функциональным возможностям Платформы, в том числе по заключению Договора займа на Платформе.

1.11. Пользователь/Участник перед совершением каждого действия, которое влечет для него гражданско-правовые последствия, в том числе перед заключением Договора с Оператором, обязан ознакомиться с соответствующей информацией, размещенной на Платформе, и выразить свое согласие с ней.

1.12. Оператор не дает никаких инвестиционных рекомендаций или советов. Пользователь/Участник принимает самостоятельные решения о действиях на Платформе, предварительно самостоятельно оценив все связанные с этим риски.

1.13. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации и/или на основании соответствующих официальных запросов, Оператор обязан предоставлять в органы государственной власти, в том числе в Банк России и бюро кредитных историй, информацию об осуществлении деятельности по

организации привлечения инвестиций, в том числе информацию об Участниках и заключенных ими Договорах займа.

1.14. Участник должен иметь банковский счёт, который открыт в кредитной организации, имеющей лицензию на осуществление банковских операций Центрального банка Российской Федерации.

1.15. Пользователь несет ответственность за достоверность информации и документов, предоставленных им Оператору и/или размещенных на Платформе, и самостоятельно несет риск наступления последствий в случае предоставления неполной и/или недостоверной информации.

1.16. Иные вопросы деятельности Оператора по организации привлечения инвестиций, не урегулированные настоящими Правилами, в том числе сроки выполнения отдельных процедур, регулируются действующим законодательством РФ и Локальными актами Платформы.

Настоящие Правила и Локальные акты Платформы являются обязательными для лиц, использующих Платформу.

1.17. Для целей настоящих Правил используются следующие термины:

**Оператор инвестиционной платформы «Money Friends»** (далее – «Оператор») – Общество с ограниченной ответственностью «Мани Френдс» (ИНН 6163209391, ОГРН 1186196015510, адрес места нахождения: 344010, г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, д. 62/284, литер А, комната 1Д), которое осуществляет деятельность по организации привлечения инвестиций с использованием Платформы.

**Инвестиционная платформа «Money Friends»** (далее – «Платформа») – информационная система в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://www.moneyfriends.ru/>, используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств этой информационной системы Договоров займа, доступ к которой предоставляется Оператором.

**Пользователь** – лицо, использующее Платформу и прошедшее Регистрацию на Платформе согласно процедуре, указанной в разделе 3 настоящих Правил.

**Участник** – Пользователь, заключивший Договор с Оператором, согласно процедуре, указанной в разделе 3 настоящих Правил и допущенный Оператором к заключению Договоров займа на Платформе.

**Инвестор** - физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, которому Оператор оказывает услуги по содействию в инвестировании.

**Заемщик** - лицо, привлекающее инвестиции, которому Оператор оказывает услуги по привлечению инвестиций.

**Правила пользования инвестиционной платформой «Money Friends»** (далее – «Правила») – настоящие Правила пользования инвестиционной платформой «Money Friends», текст которых размещен на Платформе.

**Договор займа** - договор, заключенный между Заёмщиком и Инвестором/Инвесторами посредством Платформы, путем акцепта Инвестором/Инвесторами Инвестиционного предложения Заёмщика.

Договор займа состоит из Общих условий займа, Заявки на привлечение инвестиций (Инвестиционное предложение), Заявки на инвестирование и Графика платежей. Данные документы формируются в процессе заключения Договора займа между Инвестором/Инвесторами и Заёмщиком.

В случае если договор займа заключается в результате принятия Инвестиционного предложения двумя или более Инвесторами, Договор займа является договором с множественностью лиц на стороне кредитора.

**Инвестиционное предложение** – оферта, направляемая Заёмщиком, адресованная определенному кругу лиц, который ограничен Инвесторами, указанными в самой оферте (закрытое инвестиционное предложение, согласно ч.3 ст.13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»), содержащая существенные условия Договора займа, в том числе информацию о сроке действия такого предложения, минимальном и максимальном размере суммы займа, процентной ставке за пользование денежными средствами и иные условия, предусмотренные Правилами, а также выражающее намерение осуществить получение займа.

**Заявка на инвестирование** – заявка, оформленная Инвестором на Платформе и направленная на резервирование на Номинальном счете суммы денежных средств для предоставления займа, и подтверждающая намерение Инвестора заключить Договор займа с Заёмщиком на основании Инвестиционного предложения.

**Общие условия займа** – неотъемлемая часть Договора займа, текст которой содержится в Приложении № 11 к Правилам, которая определяет содержание Договора займа.

**График платежей** – электронный документ, формируемый после заключения Договора займа, который содержит информацию о сроках и суммах всех платежей по Договору займа по возврату суммы займа и уплате процентов за пользование займом.

**Мобильное приложение** – программное обеспечение, применяемое физическими лицами с использованием технического устройства (мобильного телефона, смартфона или компьютера, включая планшетный компьютер), подключенного к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», для доступа к Платформе.

**Вознаграждение** – оплата услуг Оператора за оказание услуг по содействию в инвестировании и услуг по привлечению инвестиций в размере, определяемом Тарифами.

**Тарифы** – размер Вознаграждения Оператора за использование Платформы, порядок определения которого установлен разделом 2 Правил и доступный для ознакомления в Личном кабинете.

**Рейтинг** – это оценка риска, который несет Инвестор, предоставляя денежные средства тому или иному Заёмщику. Порядок присвоения Рейтинга приведен в Приложении № 6 к настоящим Правилам.

**Простая электронная подпись (далее – «Простая ЭП»)** – электронная подпись, используемая Участниками/Пользователями/Поручителем на Платформе, в порядке и в соответствии с разделом 11 Правил.

**Усиленная квалифицированная электронная подпись (далее – «Квалифицированная ЭП»)** – усиленная квалифицированная электронная подпись, признанная действительной согласно требованиям Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

**Цифровой код подтверждения (далее – «ЦКП»)** – ключ электронной подписи – уникальная последовательность символов, предназначенная для создания Простой ЭП, направляется посредством SMS-сообщения на Зарегистрированный номер мобильного телефона или посредством ввода PIN-кода, который устанавливается и применяется в порядке и на условиях, предусмотренных разделом 11 Правил.

**Зарегистрированный телефонный номер** – номер телефона мобильной связи, используемый Пользователем/Участником, указанный при Регистрации или изменении впоследствии с помощью функциональных возможностей Платформы. При этом в качестве мобильного номера телефона может быть указан только номер сотового телефона российского оператора мобильной связи.

**Верифицированный телефонный номер** – номер телефона мобильной связи, используемый Заёмщиком/Поручителем, указанный при Регистрации/введенный в экранную форму Личного кабинета Заёмщика или измененный впоследствии с помощью функциональных возможностей Платформы, который был верифицирован посредством Верификационного платежа. При этом в качестве мобильного номера телефона может быть указан только номер сотового телефона российского оператора мобильной связи.

**Верификационный платеж** – платеж с банковского счета Заёмщика/Поручителя на расчетный счет Оператора с целью осуществления конклюдентных действий по присоединению к Правилам/Договору с Оператором и верификации телефонного номера в целях, согласно разделу 11 Правил.

**Зарегистрированный адрес электронной почты** – адрес электронной почты Пользователя/Участника, указанный при Регистрации или измененный впоследствии с помощью функциональных возможностей Платформы.

**Регистрация** – процедура ввода Пользователем на Платформе адреса электронной почты и/или номера телефона мобильной связи, подтверждения введенного номера телефона мобильной связи путем ввода ЦКП из SMS-сообщения, отправленного на этот номер, в специальное поле на Платформе, в результате которой создается Учетная запись. Порядок прохождения данной процедуры описан в разделе 3 Правил.

**Личный кабинет** – персонализированный раздел Платформы с набором пользовательских инструментов, позволяющих получить полный/тестовый доступ к функциональным возможностям Платформы после прохождения Пользователем Регистрации и/или присоединения к Договору с Оператором.

**Учётная запись** – совокупность уникального адреса электронной почты (логина) и пароля/номера телефона мобильной связи Пользователя, с помощью которых обеспечивается доступ в Личный кабинет Участника/Пользователя Платформы, что позволяет аутентифицировать Участника/Пользователя, учитывать действия Участника/Пользователя на Платформе и определять права Пользователя/Участника на Платформе.

**Авторизация** - удостоверение правомочности предоставления доступа определенному Пользователю/Участнику к Платформе, которое осуществляется путем сравнения введенных адреса электронной почты (логин) и пароля/ЦКП, отправляемый на Зарегистрированный телефонный номер.

**Номинальный счет** – банковский счет, открытый Владельцем счета для расчетов в рамках Платформы и совершения операций с денежными средствами, права на которые принадлежат бенефициарам (Инвесторам). Движения по Номинальному счету контролируются Владельцем счета в части совершения расчетов по Договорам займа между Инвесторами и Заёмщиками.

В целях настоящих Правил Владельцем Номинального счета, в соответствии со ст. 860.1 ГК РФ, является Оператор, а бенефициарами по Номинальному счету являются Инвесторы, которым принадлежат права на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете.

Реквизиты Номинального счета:

ООО «Мани Френдс»;  
ИНН 6163209391, КПП 616301001, ОГРН 1186196015510;  
БИК 044525999, сч. № 40702810502500046061 в Точка ПАО Банка «ФК Открытие»  
Кор./сч. № 30101810845250000999.

**Лицевой счет** – аналитический счет (соответствующий раздел Номинального счета) каждого Инвестора, созданный и управляемый в электронном виде на Платформе посредством Личного кабинета, баланс (сумма денежных средств, находящаяся на Лицевом счете денежных средств Инвестора) которого доступен для просмотра в Личном кабинете.

**Договор поручительства** – договор, заключенный между Поручителем и Инвестором на основании Оферты о предоставлении обеспечения в форме поручительства по Договору займа в рамках инвестиционного предложения, в силу которого Инвестор по Договору займа имеет право, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Заёмщиком по Договору займа, потребовать исполнения таких обязательств от Поручителя.

**Поручитель** – юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, принявшее на себя обязательство отвечать перед Инвестором за исполнение обязательств Заёмщика по Договору займа на условиях, определённых в Общих условиях договора поручительства и Оферты о предоставлении обеспечения в форме поручительства по Договору займа в рамках инвестиционного предложения.

**Договор залога** - договор, заключенный между Залогодателем и Инвестором (Залогодержателем) на основании Оферты о предоставлении обеспечения в форме залога по Договору займа в рамках инвестиционного предложения, в силу которого Инвестор по Договору займа имеет право, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Заёмщиком по Договору займа, получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя.

**Договор управления залогом** – сделка, в соответствии с которой Оператор вправе осуществлять все права и обязанности от имени Залогодержателя по Договору залога.

**Залогодатель** – лицо, предоставившее обеспечение исполнение обязательств в форме залога по Договору займа в рамках инвестиционного предложения.

**Локальные акты Платформы** – документы, утверждаемые Оператором и публикуемые на Платформе, которые регулируют правоотношения сторон по Договорам или отдельные процедуры, осуществляемые на Платформе, перечень которых приведен в соответствующих Договорах.

Иные термины используются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Правилами и приложениями к Правилам.

Все термины могут быть использованы как в единственном, так и во множественном числе без изменения смысла данного термина.

## **2. Вознаграждение Оператора.**

2.1. Заёмщик уплачивает Оператору Вознаграждение за оказание услуг по привлечению инвестиций в размере, устанавливаемом Тарифами. Сумма Вознаграждения за оказание услуг по привлечению инвестиций рассчитывается в процентах от суммы займа по Договору займа, заключенного между Инвестором и Заёмщиком посредством Платформы на основании Инвестиционного предложения, в соответствии с Тарифами.

2.2. Вознаграждение Оператора уплачивается Заёмщиком путем перечисления суммы Вознаграждения единовременно после прекращения действия Инвестиционного предложения, на основании которого заключается Договор займа, при условии, что собран минимальный объем денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора займа, согласно условиям Инвестиционного предложения, на расчетный счет Оператора.

2.3. Информация о размере Вознаграждения за оказание услуг по привлечению инвестиций доводится до Заёмщика в электронной форме через Личный кабинет и закрепляется в Инвестиционном предложении.

2.4. Все расчеты Сторон осуществляются в безналичном порядке.

2.5. Тарифы Оператора за услуги по привлечению инвестиций:

2.5.1. По оказываемым Оператором услугам по привлечению инвестиций, тарификация носит индивидуальный характер. Тариф находится в диапазоне от 0,5% (ноль целых пять десятых процентов) до 7% (семи процентов) от суммы займа по Договору займа. Размер Тарифа для конкретного Заёмщика,

рассчитанный в соответствии с настоящими Тарифами, указан в его Личном кабинете и закрепляется в Инвестиционном предложении.

2.5.2. Размер Вознаграждения Оператора, выплачиваемого Заёмщиком за услуги Оператора по привлечению инвестиций, определяется в процентном отношении от суммы займа по Договору займа и зависит от следующих факторов:

2.5.2.1. Срока Договора займа, согласно условиям Инвестиционного предложения;

2.5.2.2. Платежной дисциплины Заёмщика (в случае неоднократного размещения Инвестиционного предложения на Платформе);

2.5.2.3. Рейтинга Инвестиционного предложения.

2.6. Использование Платформы для Инвестора является бесплатным.

2.7. Вознаграждение Оператора не облагается НДС в связи с использованием Оператором упрощенной системы налогообложения.

### **3. Порядок Регистрации и заключения Договора с Оператором.**

#### **Регистрация Пользователя на Платформе.**

3.1. Перед началом Регистрации на Платформе Пользователь выбирает один из возможных типов Учётной записи:

3.1.1. Лицо, имеющее намерение стать Заёмщиком, выбирает тип Учётной записи «Заёмщик»;

3.1.2. Лицо, имеющее намерение стать Инвестором, выбирает тип Учётной записи «Инвестор».

3.2. Пользователь, который выбрал тип Учётной записи «Заёмщик», для Регистрации осуществляет последовательно следующие действия на Платформе:

3.2.1. Вводит в экранную форму свой идентификационный номер налогоплательщика, номер телефона мобильной связи и адрес электронной почты;

3.2.2. Вводит ЦКП, отправленный на указанный им номер телефона мобильной связи.

3.3. Пользователь, который выбрал тип Учётной записи «Инвестор», для Регистрации осуществляет последовательно следующие действия на Платформе:

3.3.1. Вводит в экранную форму номер телефона мобильной связи и адрес электронной почты;

3.3.2. Вводит ЦКП, отправленный на указанный им номер телефона мобильной связи;

3.3.3. Выбирает один из возможных видов Учётной записи «Инвестор»:

3.3.3.1. Вид Учётной записи «Инвестор» - физическое лицо;

3.3.3.2. Вид Учётной записи «Инвестор» - индивидуальный предприниматель;

3.3.3.3. Вид Учётной записи «Инвестор» - юридическое лицо;

3.3.4. При выборе вида Учётной записи «Инвестор» - физическое лицо Пользователь вводит в экранную форму свою фамилию, имя, отчество (при наличии);

3.3.5. При выборе вида Учётной записи «Инвестор» - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо Пользователь вводит в экранную форму свой идентификационный номер налогоплательщика.

3.4. Регистрация на Платформе, в порядке предусмотренном в п.3.1.-3.3. Правил предоставляет Пользователю возможность доступа в Личный кабинет и возможность ознакомления с перечнем функциональных возможностей Платформы в тестовом режиме без возможности совершения действий по заключению Договоров займа на Платформе.

#### **Присоединение к Договору с Оператором.**

3.5. Для получения возможности полноценного использования предлагаемых Оператором услуг и функциональных возможностей Платформы Пользователь обязан предоставить информацию, необходимую для идентификации, проверки Пользователя на предмет соответствия требованиям законодательства Российской Федерации и Правил, установления лица и для присоединения к Договору с Оператором, для чего:

3.5.1. Пользователь, с типом Учётной записи «Инвестор», подаёт Заявку на присоединение к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании путем подписания данной заявки в виде электронного документа электронной подписью, в рамках которого предоставляет данные о себе путем ввода их в экранную форму, загружает в Личный кабинет необходимые документы, согласно списку, который указан в экранной форме Личного кабинета, и подтверждает согласие с условиями Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании:

• Пользователь с видом Учётной записи «Инвестор» - юридическое лицо подписывает Заявку на присоединение к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании Квалифицированной ЭП.

- Пользователь с видом Учётной записи «Инвестор» - физическое лицо/индивидуальный предприниматель подписывает Заявку на присоединение к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании Простой ЭП.

- Пользователь с видом Учётной записи «Инвестор» - физическое лицо до подачи Заявки на присоединение к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании подтверждает, что он ознакомился с рисками, связанными с инвестированием на Платформе, осознает, что инвестирование с использованием Платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски. Подтверждение происходит путем подписания Пользователем с видом Учётной записи «Инвестор» - физическое лицо Простой ЭП Декларации о рисках, текст которой содержится в Приложении № 14 к Правилам.

3.5.2. Пользователь с типом Учётной записи «Заёмщик» подаёт Заявку на присоединение к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций путем подписания данной заявки в виде электронного документа Квалифицированной ЭП/Простой ЭП, в рамках которой предоставляет данные о себе путем ввода их в экранную форму, загружает в Личный кабинет необходимые документы, согласно списку, который указан в экранной форме Личного кабинета, и подтверждает согласие с условиями Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций:

- Пользователь с видом Учётной записи «Заёмщик» - индивидуальный предприниматель подаёт Заявку на присоединение к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций по форме, установленной Приложением №3 к Правилам;

- Пользователь, с видом Учетной записи «Заёмщик» - юридическое лицо, подаёт Заявку на присоединение к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций по форме, установленной Приложением №4 к Правилам.

3.6. Одновременно с направлением Оператору Заявки, согласно п. 3.5 Правил, Пользователь подтверждает согласие с условиями соответствующего Договора с Оператором, а также подтверждает своё согласие с Локальными актами Платформы, которые изложены в указанном Договоре с Оператором, и которые регулируют взаимоотношения Участника с Оператором по отдельным вопросам деятельности на Платформе.

Указанные Локальные акты Платформы являются неотъемлемой частью Договора Участника с Оператором и являются обязательными для исполнения сторонами Договора с Оператором.

3.7. Оператор имеет право в одностороннем внесудебном порядке вносить изменения в условия Договора с Участниками и Локальные акты Оператора, регламентирующие деятельность Оператора и функционирование Платформы.

Такие изменения вносятся путем размещения Оператором соответствующей информации на Платформе и вступают в силу по истечении 5 (пяти) календарных дней с момента их раскрытия на Платформе.

К Договору займа, заключенному Участником до утверждения Оператором изменений в Договоре, применяются условия Договора, которые действовали на момент заключения Договора займа.

3.8. Оператор имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях и в порядке, указанных в таком Договоре.

Настоящие Правила и Локальные акты Платформы, регламентирующие деятельность Оператора и Платформы, являются неотъемлемой частью Договора.

3.9. После совершения Пользователем действий, указанных в п.3.5 Правил, Оператор осуществляет проверку данных Пользователя.

При проведении такой проверки, Оператор вправе по своему усмотрению запросить предоставление отдельных документов и /или дополнительной информации.

3.10. Информация, запрашиваемая на этапе проверки Пользователя, необходима Оператору в целях идентификации, проверки и установления Пользователя на соответствие его требованиям Правил и действующему законодательству РФ.

3.11. На основании данных, указанных в Заявке Пользователя, и данных, полученных в результате дополнительных запросов, Оператор принимает решение о присоединении Пользователя к Договору или об отказе в присоединении к Договору.

3.12. После принятия решения Оператором о присоединении к Договору, Пользователь получает статус Участника и приобретает право полноценного пользования всеми услугами Оператора и функциональными возможностями Платформы на условиях, предусмотренных действующим законодательством РФ, Правилами и Договорами с Оператором.

3.13. В случае принятия Оператором решения об отказе в присоединении к Договору, Пользователь не приобретает право пользования услугами Оператора и всеми функциональными возможностями Платформы.



3.14. В случае запроса Оператором дополнительной информации о Пользователе, вопрос о получении Пользователем статуса Участника и возможности его доступа к услугам Оператора откладывается до момента получения ответа на вышеуказанный запрос и принятия соответствующего решения Оператором.

#### 4. Требования к Участникам платформы

4.1. Заёмщиком на Платформе может быть:

4.1.1. Юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.1.2. Индивидуальный предприниматель, зарегистрированный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Заёмщиком не может являться лицо, которое (включая контролирующие лица которого, а также руководитель (единоличный исполнительный орган) которого (в случаях наличия таковых):

4.2.1. Включены в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, и (или) в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

4.2.2. Не соответствуют требованиям, которые установлены настоящими Правилами.

4.3. Юридическое лицо не может являться Заёмщиком в случае, если:

4.3.1. контролирующие лица такого юридического лица и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган) имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

4.3.2. в отношении руководителя (единоличного исполнительного органа) такого юридического лица не истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;

4.3.3. в отношении такого юридического лица возбуждено производство по делу о банкротстве юридического лица.

4.4. Индивидуальный предприниматель не может являться Заёмщиком в случае, если:

4.4.1. он имеет неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

4.4.2. арбитражным судом в отношении такого индивидуального предпринимателя введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);

4.4.3. в отношении такого индивидуального предпринимателя с даты завершения процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры не истек срок, предусмотренный Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", в течение которого он не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, а также занимать должности в органах управления юридического лица и иным образом участвовать в управлении юридическим лицом.

4.5. Инвестором на Платформе может быть:

4.5.1. Физическое лицо (гражданин), являющееся гражданином РФ, достигшее 18 (восемнадцатилетнего) возврата, обладающее полной дееспособностью, являющееся налоговым резидентом РФ;

4.5.2. Индивидуальный предприниматель, зарегистрированный в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.5.3. Юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.6. В целях проверки Заемщика на соответствие требованиям, предъявляемым к лицам, привлекающим инвестиции, установленным ст. 14 Федерального закона от 02.08.2019 г. №259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Оператор использует следующие источники информации с целью подтверждения соответствия Заёмщика данным требованиям:

4.6.1. перечни организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, а также перечни организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения, которые размещены на официальном сайте Федеральной службы по финансовому мониторингу и Личном кабинете Оператора на сайте Федеральной службы по финансовому мониторингу;

- 4.6.2. реестр дисквалифицированных лиц, ведение которого осуществляется Федеральной налоговой службой;
- 4.6.3. картотека арбитражных дел, информация из государственной автоматизированной системы Российской Федерации «Правосудие», официальные сайты судов общей юрисдикции;
- 4.6.4. Единый федеральный реестр сведений о банкротстве;
- 4.6.5. иные сведения и документы по усмотрению Оператора.

## **5. Личный кабинет и Авторизация.**

5.1. Для каждого Пользователя/Участника, прошедшего Регистрацию, на Платформе создаётся Учётная запись, вход в которую осуществляется через Личный кабинет, который отображает информацию о деятельности Пользователя/Участника на Платформе.

5.2. В Личном кабинете содержится:

5.2.1. Информация о Пользователе/Участнике;

5.2.2. Информация о действиях, осуществлённых Пользователем/Участником и имеющихся для него гражданско-правовых последствиях;

5.2.3. Электронные документы или их образы, подтверждающие действия Пользователя/Участника на Платформе;

5.2.4. Графики платежей по заключённым Договорам займа Участником, информация о статусе оплат;

5.2.5. Форма персональной коммуникации с сотрудниками Оператора;

5.2.6. Отчеты Оператора о произведенных за счёт Участника действиях;

5.2.7. Иные данные, касающиеся Участника и получаемых им услуг.

5.3. Для входа в Личный кабинет необходимо пройти Авторизацию одним из следующих способов:

5.3.1. Ввести Зарегистрированный адрес электронной почты (логин) и пароль доступа (если ранее Участник/Пользователь установил пароль доступа через Личный кабинет. Пользователь/Участник имеет возможность самостоятельно устанавливать и изменять пароль доступа в Личный кабинет).

5.3.2. Ввести ЦКП, отправленный на Зарегистрированный телефонный номер.

5.3.3. Авторизоваться через Единую систему идентификации и аутентификации.

5.4. Если Участник утратил информацию, необходимую для Авторизации для входа в Личный кабинет на Платформе, он может запросить восстановление прав доступа, в том числе изменить свой пароль доступа, отправив запрос Оператору на адрес электронной почты: [info@moneyfriends.ru](mailto:info@moneyfriends.ru)

5.5. Участник обязан сохранять конфиденциальность информации, необходимой для Авторизации для входа в Личный кабинет на Платформе, в том числе не разглашать пароль доступа любым третьим лицам ни при каких обстоятельствах, а также в течении 3 (трёх) календарных дней уведомлять Оператора, если стало достоверно известно или есть основания предполагать, что информация для Авторизации стала известна третьим лицам.

5.6. В случае нарушения Участником обязанности о сохранении конфиденциальности информации, необходимой для Авторизации для входа в Личный кабинет на Платформе, в результате которого третьи лица получают доступ или возможность доступа к Личному кабинету Участника, Участник несет ответственность за последствия такого доступа (возможности доступа), а совершенные третьими лицами действия признаются действиями, совершенными Участником, если не будут отменены Оператором в установленных Оператором случаях по отдельно установленной им процедуре.

## **6. Способы инвестирования с использованием Платформы.**

6.1. Инвесторы могут заключать Договоры займа на Платформе исключительно в соответствии и на условиях Договоров, заключённых с Оператором и в соответствии с ограничениями в отношении максимальной суммы инвестиций, установленной Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

6.2. Инвестирование с использованием Платформы осуществляется путем предоставления займов.

6.3. Инвестиционное предложение Заёмщика с указанием существенных условий Договора займа, которые определены в п. 8.1. Правил, размещается на Платформе и адресовано только Инвесторам Платформы, которые указаны в самом Инвестиционном предложении, что является официальным закрытым предложением заключить Договор займа на указанных в Инвестиционном предложении условиях.

Договор займа на основе вышеуказанного Инвестиционного предложения заключается путем принятия Инвестором (несколькими Инвесторами), которым адресовано данное Инвестиционное предложение, Инвестиционного предложения на определенную сумму одним из способов, указанных в п. 6.6. Правил.

6.4. Существенные условия Договора займа указываются в Инвестиционном предложении, на основании которого предлагается заключение Договора займа.

6.5. Для заключения Договора займа Инвестор должен осуществить следующие действия:

6.5.1. Пройти Регистрацию на Платформе в порядке, который установлен в разделе 3 Правил.

6.5.2. Пройти процедуру присоединения к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании с Оператором, а также ознакомиться с Декларацией о рисках путем её подписания в порядке, который установлен Правилами (если Инвестором является физическое лицо).

6.5.3. Пополнить Лицевой счет путем перевода денежных средств на Номинальный счет Оператора.

6.5.4. Принять Инвестиционное предложение, которое адресовано ему на Платформе, способами, которые указаны в п.6.6. Правил.

6.6. Способы принятия Инвестором Инвестиционного предложения:

6.6.1. Посредством самостоятельного выбора Инвестиционного предложения Заемщика и указания суммы инвестиций, предоставляемой Инвестором Заёмщику в соответствии с Инвестиционным предложением в следующем порядке:

6.6.1.1. Выбрать Инвестиционное предложение, которое адресовано ему на Платформе, на условиях которого Инвестор согласен инвестировать денежные средства.

6.6.1.2. Ознакомиться с существенными условиями адресованного ему Инвестиционного предложения.

6.6.1.3. Указать сумму инвестирования и подписать Заявку на инвестирование электронной подписью (физическое лицо и индивидуальный предприниматель подписывают Простой ЭП, а юридическое лицо подписывает Квалифицированной ЭП), после чего указанная сумма инвестирования резервируется на Номинальном счете.

6.6.2. Посредством использования режима «Автоинвестирование» в порядке, установленном в п.6.7. Правил.

6.7. Режим «Автоинвестирование» позволяет Инвестору с помощью технических средств Платформы автоматически принимать Инвестиционные предложения Заёмщиков. Инвестор выражает свою волю принимать Инвестиционные предложения посредством нажатия соответствующей функциональной кнопки в Личном кабинете и подписания Простой ЭП, формируемой в предусмотренном п. 11.4. Правил порядке, Заявки на включение режима «Автоинвестирование», что является подтверждением волеизъявления Инвестора на использование режима «Автоинвестирование». Включение режима «Автоинвестирование» является заранее данным поручением Инвестора Оператору, как владельцу Номинального счета, перечислить денежные средства на условиях, определенных режимом «Автоинвестирование», который описан в п. 6.7. Правил.

Включение Инвестором режима «Автоинвестирование» со стандартными параметрами, установленными Оператором в настоящем пункте, является необходимым условием для заключения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании с Оператором. Инвестор вправе отключить режим «Автоинвестирование» в соответствии с пп. 6.7.11. Правил либо изменить его параметры в любое время после присоединения к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании.

Оператор устанавливает следующие стандартные значения параметров режима «Автоинвестирование»:

- Максимальная сумма от Портфеля, в соответствии с которым рассчитывается общая сумма инвестирования на одного Заёмщика, которая может быть инвестирована в рамках Инвестиционных предложений в режиме «Автоинвестирование» - 3 (три) %.

- Минимальный срок существования (периода регистрации) Заёмщика в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя – 1 (один) год.

- Минимальный размер максимального объема денежных средств, по достижении которого действие Инвестиционного предложения прекращается - 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

- Тип Заёмщика, сделавшего Инвестиционное предложение - Заёмщик-юридическое лицо и Заёмщик-индивидуальный предприниматель.

- Максимальный размер процентной ставки в рамках Инвестиционного предложения - 40 (сорок) % годовых.

6.7.1. Для целей описания режима «Автоинвестирование» применяются следующие термины:

**Режим «Автоинвестирование»** - часть функционала Платформы, который позволяет Инвесторам с помощью технических средств Платформы автоматически принимать Инвестиционные предложения Заёмщиков.

**Портфель инвестора** (далее – «**Портфель**») - показатель, состоящий из суммы общего остатка суммы займа к возврату в рамках заключенных Договоров займа, размера зарезервированных денежных средств на его Лицевом счете и свободных денежных средств на Лицевом счете.

**Список компаний, недоступных для режима «Автоинвестирования»** (далее – «**Индивидуальный черный список**») – часть функционала Платформы, которая позволяет Инвестору выборочно отключать возможность автоматического принятия Инвестиционного предложения конкретных Заёмщиков посредством использования Режим «Автоинвестирование» (указанные Заёмщики образуют перечень Заёмщиков, составляющих Индивидуальный черный список конкретного Инвестора).

6.7.2. Инвестор с помощью функциональных возможностей Платформы может включить режим «Автоинвестирование» путем подписания Простой ЭП, формируемой в предусмотренном п. 11.4. Правил порядке, Заявки на включение режима «Автоинвестирование» (далее – «Заявка на активацию АИ»).

6.7.3. В Заявке на активацию АИ Инвестором самостоятельно в обязательном порядке устанавливаются значения следующих параметров режима «Автоинвестирование»:

6.7.3.1. Максимальная сумма от Портфеля, в соответствии с которым рассчитывается общая сумма инвестирования на одного Заёмщика, которая может быть инвестирована в рамках Инвестиционных предложений в режиме «Автоинвестирование». Максимальная сумма от Портфеля определяется Инвестором одним из следующих способов:

а) в процентах в виде числа от 1 (один) до 5 (пять) включительно, которая определяется целым числом либо десятичной дробью с указанием 1 (один) разряда после запятой (разряда десятых);

б) в твердой денежной суммой в виде целого числа, минимальное значение которой составляет 100 (сто) рублей, а максимальное значение составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

6.7.3.2. Минимальный срок существования (период регистрации) Заёмщика в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя, который определяется путем указания количества годов в виде целого числа, значение которого не может быть меньше числа 1 (один).

6.7.3.3. Минимальный размер максимального объема денежных средств, по достижении которого действие Инвестиционного предложения прекращается, который определяется путем указания данного размера в виде целого числа, значение которого не может быть меньше 500 000 (пятьсот тысяч) рублей;

6.7.3.4. Максимальный размер процентной ставки в рамках Инвестиционного предложения, который определяется путем указания данного процента в виде целого числа, при этом значение данного параметра должно быть в диапазоне не менее 15 (пятнадцати), но не более 50 (пятидесяти) включительно.

6.7.3.5. Тип Заёмщика, сделавшего Инвестиционное предложение: Заёмщик-индивидуальный предприниматель и/или Заёмщик-юридическое лицо.

6.7.4. В режиме «Автоинвестирование» Заявка на инвестирование в рамках Инвестиционного предложения формируется и отправляется автоматически Платформой с указанием на то, что данная Заявка на инвестирование сформирована и отправлена посредством режима «Автоинвестирование».

6.7.5. Формирование и отправка Заявки на инвестирование в режиме «Автоинвестирование» осуществляется по истечении 1 (одной) минуты с момента опубликования Инвестиционного предложения на Платформе.

6.7.6. Инвесторы в порядке, предусмотренном п. 6.7 Правил, автоматически принимают Инвестиционные предложения следующим образом:

6.7.6.1. Платформой в порядке очереди среди Инвесторов, имеющих включённый Режим «Автоинвестирование», последовательно формируются Заявки на инвестирование указанных Инвесторов с учетом п. 6.7.6.3. Правил.

6.7.6.2. Сумма инвестирования Инвестора, установленная в Заявке на инвестирование в рамках Инвестиционного предложения, определяется параметрами Режим «Автоинвестирование», а именно – размером процента от Портфеля, в соответствии с которым рассчитывается общая сумма инвестирования на одного Заёмщика, которая может быть инвестирована в рамках Инвестиционных предложений в режиме «Автоинвестирование».

6.7.6.3. Заявки на инвестирование формируются до тех пор, пока в рамках Инвестиционного предложения не достигнет максимального значения сумма запрашиваемого займа, определенная Инвестиционным предложением.

6.7.6.4. Сумма инвестирования, указываемая в Заявке на инвестирование, округляется по правилам математики до разряда сотен.

6.7.7. Минимальная сумма инвестирования, которая может быть инвестирована в рамках одного Инвестиционного предложения Заёмщика в режиме «Автоинвестирование», составляет 100 (сто) рублей.

6.7.8. Суммарный размер суммы инвестиций, который может быть инвестирован в режиме «Автоинвестирование» в рамках одного Инвестиционного предложения, для Инвестора, у которого включен режим «Автоинвестирование», определяется как разница между максимальным размером процента от

Портфеля, указанным в Заявке на активацию АИ и уже фактически инвестированной суммой инвестирования в порядке, установленном п 6.6.1. и 6.6.2. Правил (выраженной в виде процентов от Портфеля). При отрицательном значении инвестирование в режиме «Автоинвестирование» не осуществляется.

6.7.9. Инвестор соглашается, что сформированные и отправленные Заявки на инвестирование и операции, совершенные с использованием режима «Автоинвестирование», признаются совершенными Инвестором и означают принятие Инвестором поступающих Инвестиционных предложений, заключение между Инвестором и Заёмщиком Договора займа.

6.7.10. После принятия Инвестором Инвестиционного предложения посредством режима «Автоинвестирование», денежные средства резервируются на Лицевом счете до момента сбора суммы, необходимой для заключения Договора займа в соответствии с Инвестиционным предложением.

6.7.11. Отключение режима «Автоинвестирования» осуществляется Инвестором путем подписания Простой ЭП, формируемой в предусмотренном п. 11.4. Правил порядке, Заявки на выключение режима «Автоинвестирование».

6.7.12. Инвестор вправе использовать Индивидуальный черный список посредством функционала Личного кабинета. В случае включения Заёмщика в перечень Заемщиков, составляющих Индивидуальный черный список данного Инвестора, Инвестиционные предложения такого Заёмщика не принимаются указанным Инвестором автоматически посредством использования Режима «Автоинвестирование».

Инвестор, использующий Индивидуальный черный список, вправе самостоятельно определять Заёмщиков, Инвестиционные предложения которых не будут автоматически приниматься данным Инвестором посредством Режима «Автоинвестирование».

Посредством использования функциональных возможностей Личного кабинета Инвестор вправе включать или исключать конкретных Заёмщиков из перечня Заёмщиков, составляющих Индивидуальный черный список данного Инвестора.

Перечень Заёмщиков, составляющих Индивидуальный черный список данного Инвестора, формируется посредством отражения в экранной форме Личного кабинета указанного Инвестора. Под экранной формой в Правилах понимается самостоятельный раздел Личного кабинета, отражающий соответствующую информацию.

6.8. Оператор предоставляет возможность Инвестору - физическому лицу инвестировать в течение одного календарного года денежные средства с использованием Платформы, с учетом инвестирования такого Инвестора – физического лица в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ, в сумме не более 600 000 (шестисот тысяч) рублей. Указанное ограничение не распространяется на Инвестора – физического лица, имеющего статус индивидуального предпринимателя и (или) признанного Оператором квалифицированным инвестором.

6.9. Инвестор – физическое лицо, на которого распространяется ограничение, установленное пунктом 6.8. настоящих Правил, предоставляет Оператору заверение о соблюдении указанного ограничения каждый раз при принятии Инвестиционного предложения путем подписания Заявки на инвестирование, в которой содержится текст данного заверения.

Инвестор - физическое лицо, который не является индивидуальным предпринимателем и (или) квалифицированным инвестором, даёт заверение, что инвестирование в данное Инвестиционное предложение не влечет за собой превышение ограничения максимального объема денежных средств, предусмотренного для инвестирования одним Инвестором - физическим лицом с использованием Платформы и всех иных инвестиционных платформ, а именно 600 000 (шестисот тысяч) рублей в течение одного календарного года.

## **7. Способы привлечения инвестиций с использованием Платформы.**

7.1. Заёмщики могут заключать Договоры займа на Платформе исключительно в соответствии и на условиях Договоров, заключенных с Оператором и в соответствии с ограничениями в отношении максимальной суммы инвестиций, установленной Федеральным законом от 02.08.2019 N 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Привлечение инвестиций от Инвесторов с использованием Платформы возможно исключительно путем получения займа в рамках Договора займа на основании Инвестиционного предложения.

7.2. Для заключения Договора займа Заёмщик должен осуществить следующие действия:

7.2.1. Пройти Регистрацию на Платформе в порядке, который установлен в разделе 3 Правил.

7.2.2. Присоединиться к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций с Оператором в порядке, который установлен в разделе 3 Правил.

7.2.3. Подписать Квалифицированной ЭП/Простой ЭП Инвестиционное предложение по форме, которая установлена Приложением № 5 к Правилам.

7.2.4. После размещения на Платформе Инвестиционного предложения дожидаться сбора средств от Инвесторов, которым адресовано Инвестиционное предложение, на Платформе в рамках Инвестиционного предложения или окончания срока действия Инвестиционного предложения.

7.2.5. Оплатить в течение 2 (двух) рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения, при условии, что собрана минимальная сумма займа, согласно условиям Инвестиционного предложения, Вознаграждение Оператору за привлечение инвестиций на Платформе в размере и в порядке, установленном Правилами и Договором об оказании услуг по привлечению инвестиций.

7.3. После успешного выполнения всех действий, предусмотренных п. 7.2. Правил, Оператор в течении 3 (трёх) рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения, перечисляет денежные средства Инвесторов с Номинального счета на расчётный счёт Заёмщика.

При этом срок перечисления денежных средств Инвесторов с Номинального счета на расчетный счет Заёмщика не может превышать 3 (трёх) рабочих дней.

Оператор имеет право после осуществления действий, указанных в п.7.3 Правил, запросить у Заемщика выписку по расчетному счету, на который были перечислены денежные средства Инвесторов в рамках Инвестиционного предложения, содержащую информацию о поступлении денежных средств на такой счет с целью подтверждения факта заключения договора займа. Заёмщик обязан предоставить данную выписку не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты направления запроса Оператором.

7.4. Условиями Инвестиционного предложения или Локальными актами Платформы может быть предусмотрена необходимость совершения иных дополнительных действий, кроме указанных в п. 7.2 настоящих Правил.

7.5. Каждому опубликованному Инвестиционному предложению присваивается Рейтинг в порядке, установленном Приложением № 6 к Правилам. Рейтинги и любые иные оценки Оператора в отношении Инвестиционного предложения Заёмщика носят исключительно информационный характер и не является инвестиционной рекомендацией. Оператор не дает никаких гарантий и не несет ответственности перед Инвесторами по обязательствам Заёмщика. Присоединяясь к Договору с Оператором, Инвестор подтверждает, что присвоение Рейтинга Инвестиционному предложению не является гарантией исполнения обязательств Заёмщика по Договору займа.

## **8. Общий порядок инвестирования с использованием Платформы.**

8.1. Инвестиционное предложение Заёмщика публикуется в ограниченном доступе, информация о котором доступна только тем Инвесторам, которым адресовано данное Инвестиционное предложение, с указанием существенных условий Договора займа, который предлагается заключить, и информации о способах обеспечения исполнения обязательств по Договору займа.

После опубликования информации об Инвестиционном предложении не допускается внесение изменений в содержание Инвестиционного предложения.

В рамках одного Инвестиционного предложения может быть заключен один Договор займа.

Инвестиционное предложение включает в себя следующие существенные условия Договора займа, в рамках которого привлекаются инвестиции, но не ограничиваясь:

8.1.1. Максимальный объем денежных средств Инвесторов, по достижении которого действие такого Инвестиционного предложения прекращается.

8.1.2. Срок действия Инвестиционного предложения.

8.1.3. Минимальный объем денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора займа.

8.1.4. Максимальный объем денежных средств Инвесторов, по достижении которого действие Инвестиционного предложения прекращается.

8.1.5. Размер процентной ставки по Договору займа.

8.1.6. Срок привлечения денежных средств.

8.1.7. Адресат Инвестиционного предложения.

8.1.8. Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору займа.

8.1.9. Иные существенные условия, согласно форме Инвестиционного предложения, которая содержится в Приложении № 5 к Правилам.

8.2. Инвестор, которому адресовано Инвестиционное предложение, может принять Инвестиционное предложение следующим способом:

8.2.1. Посредством самостоятельного указания суммы инвестиций, предоставляемой Инвестором Заёмщику в рамках Инвестиционного предложения в порядке, согласно п.6.6.1. Правил.

8.2.2. Посредством использования режима «Автоинвестирование» в порядке, предусмотренном пп. 6.6.2. и п.6.7. Правил.

8.3. При принятии Инвестором в порядке, предусмотренном п. 8.2. Правил, условий Инвестиционного предложения для заключения Договора займа, Инвестор даёт согласие на нижеследующее:

8.3.1. Денежные средства Инвестора в размере, указанном Инвестором в Заявке на инвестирование, резервируются на Лицевом счете и будут недоступны как для инвестирования в другие Инвестиционные предложения, так и для любых иных действий Инвестора до момента заключения Договора займа либо до даты отказа Инвестора от заключения Договора займа в соответствии с пп. 8.3.2. Правил.

8.3.2. Инвестор, принявший Инвестиционное предложение, в течении 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения вправе отказаться от заключения Договора займа.

Отказ от заключения Договора займа осуществляется в форме подачи Уведомления об отзыве Заявки на инвестирование Оператору с помощью технических средств Платформы.

8.4. Если Заёмщик отказывается от заключения Договора займа, либо, если не собран минимальный размер денежных средств, указанный в Инвестиционном предложении, Договор займа не может быть заключен, а зарезервированные денежные средства Инвесторов становятся им снова доступны для инвестирования на Платформе.

8.5. Инвесторы, которые принимают Инвестиционное предложение, должны ознакомиться с условиями Договора займа, который предлагается заключить в рамках данного Инвестиционного предложения.

8.6. Когда размер денежных средств в рамках Заявок на инвестирование Инвесторов достиг максимального размера, указанного в Инвестиционном предложении, или срок действия Инвестиционного предложения истек, но был собран минимальный размер денежных средств, в соответствии с Инвестиционным предложением, у Заёмщика появляется возможность подтвердить намерение получить заём путем оплаты Оператору Вознаграждения за услуги, согласно Тарифам, которые установлены Правилами.

8.7. После получения суммы Вознаграждения Оператор производит перечисление зарезервированных на Номинальном счете денежных средств Инвесторов, участвующих в инвестировании в рамках Инвестиционного предложения, путем передачи банку, в котором открыт Номинальный счет, распоряжения на перечисление денежных средств на расчетный счет Заёмщика.

8.8. Договор займа считается заключенным в день поступления суммы займа с Номинального счета на расчетный счет Заёмщика.

## **9. Обеспечение исполнения обязательств по договору займа**

9.1. Обязательства Заёмщика, вытекающие из Договора займа, заключенного на Платформе, могут обеспечиваться Договором поручительства и/или Договором залога.

9.2. Общий порядок заключения Договора поручительства:

9.2.1. Заёмщик, формируя Инвестиционное предложение, в качестве условия включает в него информацию о том, что исполнение обязательств Заёмщика, возникающих или возникших на основании такого Инвестиционного предложения, обеспечиваются поручительством на основании Оферты о предоставлении обеспечения в форме поручительства по Договору займа в рамках Инвестиционного предложения, после чего формируется Оферта о предоставлении обеспечения в форме поручительства по Договору займа в рамках Инвестиционного предложения по форме Приложения № 8 к Правилам.

9.2.2. Поручитель своей Квалифицированной ЭП/Простой ЭП подписывает сформированную Оферту о предоставлении обеспечения в форме поручительства по Договору займа в рамках Инвестиционного предложения.

9.2.3. Инвестор, принимая Инвестиционное предложение с помощью технических средств Платформы в порядке, предусмотренном разделом 6 и 8 Правил к Правилам, выражает свое намерение заключить Договор займа на условиях, предусмотренных в Инвестиционном предложении, тем самым выражает акцепт Оферты о предоставлении обеспечения в форме поручительства по Договору займа в рамках Инвестиционного предложения.

9.2.4. В случае если акцепт Оферты о предоставлении обеспечения в форме поручительства по Договору займа в рамках Инвестиционного предложения осуществляется двумя или более Инвесторами, то Договор поручительства считается заключенным с множественностью лиц на стороне Инвестора.

9.2.5. Договор поручительства состоит из Общих условий Договора поручительства (Приложение № 7 к Правилам) и индивидуальных условий, отражаемых в Оферте о предоставлении обеспечения в форме поручительства по Договору займа в рамках Инвестиционного предложения. Условия поручительства, относящиеся к основному обязательству (Договору займа), согласовываются посредством отсылки к договору, из которого возникло или возникает в будущем обеспечиваемой обязательством, т.е. посредством указания Инвестиционного предложения Заёмщика.

9.3. Общий порядок заключения Договора залога:

9.3.1. Заёмщик, формируя Инвестиционное предложение, в качестве условия включает в него информацию о том, что исполнение обязательств Заёмщика, возникающих или возникших на основании такого Инвестиционного предложения, обеспечиваются залогом на основании Оферты о предоставлении обеспечения в форме залога по Договору займа в рамках Инвестиционного предложения, после чего формируется Оферта о предоставлении обеспечения в форме залога по Договору займа в рамках Инвестиционного предложения по форме Приложения № 10 к Правилам.

9.3.2. Залогодатель своей Квалифицированной ЭП подписывает сформированную Оферту о предоставлении обеспечения в форме залога по Договору займа в рамках Инвестиционного предложения.

9.3.3. Инвестор, принимая Инвестиционное предложение с помощью технических средств Платформы в порядке, предусмотренном разделом 6 и 8 Правил, выражает свое намерение заключить Договор займа на условиях, предусмотренных в Инвестиционном предложении, тем самым выражает акцепт Оферты о предоставлении обеспечения в форме залога по Договору займа в рамках Инвестиционного предложения.

9.3.4. Инвестор одновременно с принятием Инвестиционного предложения, обязательства по которому обеспечиваются Договором залога, выражает акцепт на заключение Договора управления залогом движимого имущества посредством подписания Заявки на присоединение к Договору управления залогом. Договор управления залогом состоит из Общих условий договора управления залогом движимого имущества (Приложение № 12 к Правилам) и индивидуальных условий, отражаемых в Заявлении о присоединении к договору управления залогом движимого имущества (Приложение № 13 к Правилам).

9.3.5. В случае если акцепт Оферты о предоставлении обеспечения в форме залога по Договору займа в рамках Инвестиционного предложения осуществляется двумя или более Инвесторами, то Договор залога считается заключенным с множественностью лиц на стороне Залогодержателя.

9.3.6. Договор залога состоит из Общих условий Договора залога движимого имущества в обеспечение обязательств по договору займа (приложение № 9 к Правилам) и индивидуальных условий, отражаемых в Оферте о предоставлении обеспечения в форме залога по Договору займа в рамках Инвестиционного предложения. Условия залога, относящиеся к основному обязательству (Договору займа), согласовываются посредством отсылки к договору, из которого возникло или возникает в будущем обеспечиваемой обязательством, т.е. посредством указания Инвестиционного предложения Заёмщика.

## **10. Хранение и учет денежных средств, принадлежащих Инвесторам. Расчеты. Использование Номинального счета.**

### **Хранение и учет денежных средств.**

10.1. Оператор хранит денежные средства Инвесторов отдельно от собственных средств на Номинальном счёте Оператора и ведет учет денежных средств каждого Инвестора.

10.2. Собственниками средств (далее – «Бенефициары»), находящихся на Номинальном счёте, являются Инвесторы, которые их внесли, до момента их перечисления Заёмщику.

Средства, находящиеся на Номинальном счёте, не являются собственностью Оператора.

На денежные средства, находящиеся на Номинальном счете, не может быть обращено взыскание по обязательствам Оператора.

10.3. Денежные средства Инвесторов на номинальном счете предназначены исключительно для действий, подразумеваемых функционалом Платформы, то есть для перечисления на основании распоряжений Инвесторов по заключённым Инвестором Договорам займа, а также для операций, которые указаны в ч. 10 ст. 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

10.4. Информация о размере доступных Инвестору денежных средств на его Лицевом счете отражается в его Личном кабинете.



Лицевой счёт носит сугубо информационный характер и предназначен исключительно для информирования Участника о размере доступного ему остатка его денежных средств на Номинальном счёте.

#### **Номинальный счет.**

10.5. Для расчетов в рамках Платформы Оператор использует Номинальный счет, в том числе для:

- консолидации сумм займов, предоставленных Инвесторами;
- учета денежных средств на Лицевых счетах;
- получение платежей от Заёмщика по Договорам займа.
- перечисления денежных средств Инвесторов на их банковские счета;
- перечисление денежных средств Инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, на банковские счета Заемщиков (выдача займа);
- уплата процентов на денежные средства Инвесторов, находящиеся на Номинальном счете Оператора, в порядке и на условиях, которые предусмотрены Локальными актами Платформы;
- иных операций, предусмотренных ч. 10 ст. 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

10.6. Права на денежные средства на Номинальном счете принадлежат Инвесторам в объеме исполненных обязательств каждого Заёмщика перед каждым Инвестором по Договору займа, заключенному посредством Платформы, а также в объеме переведенных Инвестором на Номинальный счет денежных средств в целях последующего заключения Договоров займа.

10.7. Владелец счета не вносит денежных средств на Номинальный счет для расчетов по Договорам займа – расчеты по Договорам займа осуществляются за счет собственных средств сторон каждого Договора займа.

10.8. Приостановление операций по Номинальному счету, арест или списание денежных средств, находящихся на Номинальном счете, не допускаются по обязательствам Владельца счета в соответствии с законодательством РФ.

10.9. Подача распоряжений по перечислению денежных средств или учету денежных средств, отраженных на Лицевых счетах или уплачиваемых Заёмщиком, осуществляется посредством функциональных возможностей Личного кабинета Инвестором с подтверждением SMS-кодом/PIN-кодом или путем банковского перевода Заёмщиком денежных средств на Номинальный счет, соответственно.

10.10. Номинальный счет не используется для исполнения Заёмщиком своих обязательств налогового агента при перечислении налога на доходы физических лиц в бюджет Российской Федерации. Для указанных целей Заёмщик использует свои расчетные счета.

10.11. Запрещен перевод денежных средств между Участниками в рамках заключенного между Инвестором и Заёмщиком Договора займа без использования Номинального счета.

10.12. Пользователю необходимо учитывать, что срок перевода денежных средств с/на Номинальный счет не зависит от Оператора и осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в частности в соответствии с Положением Банка России от 19.06.2012 № 383-П «О правилах осуществления перевода денежных средств».

10.13. Сроки передачи денежных средств Участникам с Номинального счета определяются настоящими Правилами, Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ, в частности ст. 13, а также Положением Банка России от 19.06.2012 № 383-П «О правилах осуществления перевода денежных средств».

#### **Использование Номинального счета.**

10.14. В рамках Правил Инвестор имеет следующие права и обязанности в отношении использования Номинального счета.

10.14.1. Бенефициар, являясь собственником денежных средств на Номинальном счете, вправе:

- определять круг лиц, которым будут переводиться денежные средства, размещенные на Номинальном счете.
- давать распоряжения Владельцу счета о перечислении денежных средств на счет Заёмщика по конкретному Договору займа.
- требовать от Владельца счета предоставления информации о совершенных операциях с денежными средствами, права на которые принадлежат только ему.

10.14.2. Бенефициар обязуется:

- предоставлять достоверные идентификационные сведения в целях заключения Договора.
- Бенефициар не вправе требовать от Оператора предоставления сведений, составляющих банковскую тайну по Номинальному счету.

- своевременно и в полном объеме уведомлять Владельца счета об обстоятельствах, имеющих значение для исполнения Договора, в том числе об изменении ранее сообщенных Владельцу счета сведений о себе. В случае несвоевременного или неполного уведомления Владельца счета об обстоятельствах, указанных в настоящем пункте, Бенефициар несет ответственность за возможные отрицательные последствия данных обстоятельств и невозможность перечисления денежных средств.

10.15. Владелец счета обязуется:

10.15.1. Выполнять распоряжения Бенефициара о переводе денежных средств в пределах, имеющих на Номинальном счете, в адрес Заёмщика по Договору займа.

10.15.2. Давать поручения обслуживающему банку о проведении операций по Номинальному счету в адрес Бенефициара в пределах сумм, зачисленных Заемщиками по Договорам займа.

10.15.3. Самостоятельно вести учет денежных средств Бенефициаров, находящихся на Номинальном счете, отдельно для каждого Бенефициара, а также самостоятельно контролировать суммы, случаи и основания переводов по Номинальному счету.

10.15.4. При расторжении Договора остаток денежных средств на Номинальном счете перечислить Бенефициарам пропорционально сумме, принадлежащей конкретному Бенефициару.

10.15.5. Информировать Бенефициаров и Заёмщиков о совершенных расчетах с использованием Номинального счета путем размещения сведений в Личном кабинете.

10.16. Владелец счета не несет ответственность:

10.16.1. За несвоевременное исполнение поручений Бенефициара в случае, если операции задерживаются в результате действий/бездействия обслуживающего банка или самого Бенефициара.

10.17.2. За невозможность исполнения операций по причине недобросовестности Участника в части предоставления достоверной информации, необходимой для совершения операций по Номинальному счету.

10.17. В целях осуществления расчетов по заключенным через Платформу Договорам займа на основании поручений Участников Оператор формирует платежное поручение и отправляет в обслуживающий банк для переводов денежных средств. Расчетные документы, сформированные Участниками самостоятельно, вне Платформы, не учитываются при расчетах.

10.18. Настоящим Заёмщик прямо и однозначно при расчетах в рамках Платформы даёт Владельцу счета распоряжения распределять денежные средства Заёмщика на Лицевые счета Инвесторов прямо пропорционально предоставленным такими Инвесторами суммами займов по Договорам займа, независимо от того, будет ли при этом соответствующее перечисление достаточным для внесения полного очередного платежа по соответствующим Договорам займа.

10.19. Заемщик обязан осуществлять возврат суммы займа и выплачивать проценты за пользование займом в сроки, размере и на условиях, определенных Договором займа.

В случае просрочки платежей, Заемщик осуществляет выплату неустойки в сроки, размере и на условиях, указанных в Договоре займа.

Денежные суммы, указанные в настоящем пункте, подлежат уплате на Номинальный счет

10.20. Оператор перераспределяет средства, полученные от Заёмщика, между Инвесторами пропорционально их доле участия по соответствующему Договору займа.

Доля участия Инвестора определяется как отношение размера денежных средств, внесенных данным Инвестором, к размеру общей суммы, полученной Заёмщиком по Договору займа.

10.21. При расчёте доли, принадлежащей Инвестору в конкретном Договоре займа, округление производится до шестого знака после запятой.

10.22. При расчёте количества средств, полагающихся Инвестору, исходя из принадлежащей ему доли округление цифр после запятой производится согласно правилам округления.

10.23. Датой исполнения обязательств по возврату суммы займа, оплате процентов за пользование займом или пени со стороны Заёмщика, предусмотренных Договором займа, является момент, когда денежные средства поступают на Номинальный счет.

10.24. Заёмщик обязуется использовать для расчетов исключительно платежные реквизиты Владельца счета, которые ему доступны в Личном кабинете. В случае ошибок в платежных документах, возникших по вине Заёмщика, либо использование иных платежных реквизитов, Владелец счета по своему усмотрению может отклонить/не учитывать такие платежи ввиду невозможности исполнения своих обязательств по надлежащему учету денежных средств на Номинальном счете. При этом, обязательства по Договору займа считаются неисполненными.

10.25. Стороны Договора займа соглашаются с порядком учета/зачета денежных средств, поступающих на Номинальный счет от Заёмщика в рамках Договора займа, независимо от заполнения строки «назначение платежа» в платежном документе, который указан в п. 4.5 Общих условий займа, которые являются неотъемлемой частью Договора займа, текст которых приведен в Приложении № 1 к Правилам.

10.26. В случае поступления на Номинальный счет денежных средств в сумме больше, чем установлено Графиком платежей, Оператор учитывает денежные средства по общим правилам с учетом порядка начисления процентов, установленного Договором займа.

10.27. При поступлении платежа от Заёмщика на Номинальный счет ранее даты периодического платежа и при отсутствии заявления на досрочное погашение займа, указанные средства направляются (авансируются) в счет погашения обязательств по Договорам займа только в ближайшую дату периодического платежа, указанную в Графике платежей.

10.28. Возврат Заёмщику переоплат с Номинального счета не допускается, за исключением случаев, когда на Номинальном счете остаются переоплаты после исполнения Заёмщиком всех обязательств по Договорам займа.

## 11. Электронный документооборот

11.1. Настоящие Правила устанавливают признание Участниками/Пользователями/Поручителем и Оператором использования Простой ЭП при электронном взаимодействии между Участниками/Поручителем и между Участником/Поручителем с Оператором (далее при совместном упоминании – «Участники ЭДО»).

11.2. Признание использования Простой ЭП при электронном взаимодействии Участников ЭДО, в том числе при заключении Договора займа, является обязательным условием присоединения к настоящим Правилам и к Договору с Оператором. С указанным условием Участники ЭДО, регистрируясь на Платформе и заключая Договор с Оператором, а также осуществляя Верификационный платеж ознакомлены и безоговорочно согласны.

Для использования Простой ЭП Заёмщику необходимо осуществить Верификационный платеж на этапе заключения Договора с Оператором.

Для использования Простой ЭП Поручителю необходимо подать Заявку Поручителя на присоединение к Правилам платформы «Money Friends» и электронному документообороту по форме, согласно Приложения №15, и после чего осуществить Верификационный платеж.

11.3. Для создания и направления электронного документа, подлежащего подписанию Простой ЭП, Инвестор верифицируется Платформой на основании данных Авторизации.

Для создания и направления электронного документа, подлежащего подписанию Простой ЭП, Заёмщик верифицируется Платформой на основании данных Авторизации и Верификационного платежа.

Для создания и направления электронного документа, подлежащего подписанию Простой ЭП, Поручитель верифицируется Платформой на основании данных Верификационного платежа.

Заёмщик\Поручитель, создающий создающее электронный документ на Платформе и подписывающее такой электронный документ Простой ЭП, формирует ключ Простой ЭП посредством применения использования специального одноразового цифрового кода подтверждения (SMS-ключ), направляемого в соответствии со следующим порядком (далее – Порядок подписания документа SMS-ключом):

- В целях генерации кода (ключа) Простой ЭП и подписания электронного документа Оператор направляет Участнику/Пользователю специальный одноразовый цифровой код подтверждения – SMS-ключ. Он отправляется Заёмщику/Поручителю посредством направления SMS-сообщения на Верифицированный телефонный номер.

- Простая ЭП, сформированная в результате использования указанного способа, содержится в коде самого электронного документа (содержится в самом электронном документе) и подтверждает подписание такого электронного документа настоящим Заёмщиком/Поручителем. В дополнение к указанной Простой ЭП, электронный документ содержит информацию, указывающую на лицо, от имени которого был создан и (или) отправлен электронный документ.

Заёмщик/Поручитель используют Простую ЭП при наличии технической возможности Платформы.

11.4. Инвестор, создающий электронный документ на Платформе и подписывающий такой электронный документ Простой ЭП, формирует ключ Простой ЭП посредством применения одного из следующих способов:

- 1) Путем использования специального одноразового цифрового кода подтверждения (SMS-ключ), направляемого в соответствии со следующим порядком (далее – Порядок подписания документа SMS-ключом):

- В целях генерации кода (ключа) Простой ЭП и подписания электронного документа Оператор направляет Участнику/Пользователю специальный одноразовый цифровой код подтверждения – SMS-ключ. Он отправляется Участнику/Пользователю посредством направления SMS-сообщения на Зарегистрированный телефонный номер. При использовании Мобильного приложения SMS-ключ направляется путем Push-сообщения. Полученный SMS-ключ Участник/Пользователь вводит в специальное

поле на Платформе в целях генерации Простой ЭП и подписания сформированного посредством Платформы электронного документа. Под Push-сообщением в Правилах понимается выведение Оператором информационного уведомления на экран мобильного устройства с установленным на нем Мобильным приложением Платформы.

- Простая ЭП, сформированная в результате использования указанного способа, содержится в коде самого электронного документа (содержится в самом электронном документе) и подтверждает подписание такого электронного документа настоящим Участником/Пользователем. В дополнение к указанной Простой ЭП, электронный документ содержит информацию, указывающую на лицо, от имени которого был создан и (или) отправлен электронный документ.

2) Путем использования специального многозначного цифрового кода подтверждения (PIN-код):

- В целях генерации кода (ключа) Простой ЭП и подписания электронных документов Участник устанавливает специальный многозначный цифровой код подтверждения (PIN-код) с использованием функциональных возможностей Личного кабинета путем подписания Заявки на активацию PIN-кода. Заявка на активацию PIN-кода подписывается Участником в соответствии с Порядком подписания SMS-ключом. Изменение Участником PIN-кода осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим абзацем для его первичной установки.

- PIN-код применяется Участником в соответствии с Правилами в качестве ключа Простой ЭП исключительно для подписания Заявки на инвестирование, Уведомления об отзыве Заявки на инвестирование, Заявки на присоединение к Договору управления залогом, Заявки на включение режима «Автоинвестирование», Заявки на выключение режима «Автоинвестирование», подтверждение вывода денежных средств с Номинального счета. В целях подписания Участник вводит PIN-код в специальное поле на Платформе для генерации кода Простой ЭП и подписания сформированного посредством Платформы электронного документа. Участник может использовать указанный PIN-код для подписания неограниченного количества электронных документов, которые указаны в настоящем абзаце Правил.

- Электронный документ, подписанный Простой ЭП с использованием PIN-кода, содержит информацию, указывающую на лицо, от имени которого был создан и (или) отправлен электронный документ.

11.5. Электронный документ, созданный Участником/Пользователем и подписанный Простой ЭП в порядке, установленном Правилами, признается документом, подписанным Участником/Пользователем собственноручно.

11.6. Проверка Простой ЭП, которой подписан электронный документ, осуществляется программно-технологическим комплексом Платформы путем сверки данных кода Простой ЭП с данными, содержащимися в системе генерации SMS-ключей/PIN-кодов с проверкой совпадения ID Участника/Пользователя.

11.7. Программное обеспечение Платформы предусматривает автоматическое направление уведомлений и документов по Зарегистрированному адресу электронной почты.

11.8. Настоящим каждый Участник/Пользователь соглашается с получением в автоматическом режиме уведомлений, относящихся к необходимости исполнения/исполнению заключенных Договоров/Договоров займа, включая, но не ограничиваясь:

- уведомление о наступлении, нарушении сроков исполнения обязательств по Договору, Договору займа;
- уведомление о наличии непогашенной задолженности по Договору займа;
- уведомление о нарушении иных условий Договора и Договора займа;
- уведомление о переуступке права требования по Договору займа;
- уведомление об изменении данных сторон (адреса, фамилии, и т.д.) по Договору, Договору займа;
- уведомление о досрочном погашении займа по Договору займа.
- прочие уведомления, извещения и требования.

11.9. Уведомления, извещения и требования в электронной форме автоматически направляются Участнику/Пользователю в Личный кабинет и/или по Зарегистрированному адресу электронной почте и/или по Зарегистрированному телефонному номеру, и считаются полученными Участником на следующий день после отправления такого уведомления/извещения/требования Оператором.

11.10. Настоящим Инвестор уполномочивает Оператора отслеживать сроки возврата займа по Договору займа и уплаты процентов по нему и направлять уведомления Заёмщику в случае возникновения просрочки, а также в автоматическом режиме рассчитывать пени по Договорам займа.

11.11. С целью гарантированного своевременного получения, подписания и отправления электронных документов Участник/Пользователь обязан осуществлять проверку поступления электронных сообщений на Зарегистрированный адрес электронной почты, а также по Зарегистрированному телефонному номеру.

11.12. В случае несогласия Участником/Пользователем с информацией, указанной в поступившем уведомлении/извещении/требовании он обязан направить свои возражения Оператору по адресу электронной почте: info@moneyfriends.ru для разрешения спорной ситуации.

11.13. Участник/Пользователь, создающий электронный документ и подписывающий такой электронный документ Простой ЭП, обязан соблюдать конфиденциальность SMS-кода/PIN-кода и данных для Авторизация для доступа к Платформе, не допускать доступа третьих лиц к техническому устройству (мобильный телефон, смартфон или компьютер, включая планшетный компьютер), на котором используется Мобильное приложение или обеспечивается доступ к Платформе.

11.14. В случае использования Участником/Пользователем для доступа к функциональным возможностям Платформы, к Личному кабинету, и к Зарегистрированному адресу электронной почты, технических устройств (мобильный телефон, смартфон или компьютер, включая планшетный компьютер) и компьютеров, на которых установлено и используется нелицензионное программное обеспечение и/или устаревшее программное обеспечение, в том числе, но не ограничиваясь:

- устройство подвергнуто каким-либо системным модификациям, на устройстве не поддерживается изоляция выполняемых программ;
- подключение к Платформе осуществляется через не доверенные проху сервера, открытые WiFi сети;
- на устройствах используются браузеры с установленными неофициальными плагинами;
- на устройствах не установлено и не работает антивирусное программное обеспечение с действующей лицензией и актуальными базами данных вирусов и вредоносных программ.

Оператор не несет ответственности за ущерб и убытки, причиненные такому Участнику/Пользователю возможным несанкционированным доступом неуполномоченными лицами к Платформе от его имени, к Личному кабинету, к Зарегистрированному адресу электронной почты, за мошеннические действия третьих лиц в отношении такого Участника/Пользователя, в связи с возможной компрометацией информации и данных, необходимых для доступа к Платформе.

## **12. Общие права и обязанности Участника. Прекращение услуг Оператора. Общие права и обязанности Участников**

12.1. Кроме обязанностей, установленных Правилами, Локальными актами Платформы и Договорами, Участник/Пользователь обязан:

12.1.1. Не использовать Платформу для незаконных финансовых операций или деятельности, в том числе, мошенничества, отмыwania денег или других подобных действий, являющихся нарушениями законодательства Российской Федерации.

12.1.2. Обязан быть вежливым и уважительным по отношению к другим Участникам/Пользователям и Оператору.

12.1.3. Использовать Платформу через веб-браузеры, предназначенные для общих целей, и не использовать программы, которые посылают с любой целью автоматические запросы на Платформу.

12.1.4. Не использовать, в том числе, но не ограничиваясь, роботов, веб-пауков (spider), скрейперы (scrapet) и другие автоматические устройства ввода и обработки данных. При этом Участнику/Пользователю запрещается выполнять какие-либо действия, которые нарушают или препятствуют использованию Платформы по назначению Оператором или другими Участниками/Пользователями, в том числе Участник/Пользователь должен избегать перегрузок, связанных с Платформой, компьютерной сети и серверов.

12.1.5. Предоставлять только достоверные данные и информацию при Регистрации в Личном кабинете и при использовании Платформы. Если Участник/Пользователь предоставляет при использовании Платформы информацию или данные, достоверность которых не была им проверена или в достоверности которых он не убежден, Участник/Пользователь обязан указать на это при предоставлении таких данных или информации.

Участник/Пользователь несет ответственность за ущерб, причиненный в результате нарушения обязательства, изложенного в настоящем пункте, Оператору и другим Участникам/Пользователям, в первую очередь, в случае, когда Оператор или другой Участник/Пользователь совершили действие, имеющее правовые последствия, предполагая правильность таких ложных данных.

Оператор проверяет правильность информации, предоставленной Участником/Пользователем лишь в меру доступных ему средств, и не несет ответственности за правильность и достоверность данных, предоставленных Участником/Пользователем.

12.1.6. Хранить данные и устройства, необходимые для Авторизации для входа в Личный кабинет на Платформе, соответствующие пароли и признаки Участника/Пользователя и устройства аутентификации

таким образом, чтобы не позволить третьим лицам завладеть ими. Тем не менее, если третье лицо заходит на Платформу и осуществляет действия в Личном кабинете, то применяются все положения, вытекающие из условий пользования Платформой так, как если бы они совершались самим Участником/Пользователем.

12.1.7. В течении 3 (трех) календарных дней информировать Оператора о потере или передаче третьим лицам данных и устройств, позволяющих вход в Личный кабинет третьим лицам и использование Платформы третьими лицами, а также о риске несанкционированного использования Личного кабинета и его Лицевого счёта, которое может иметь место.

12.1.8. В течении 3 (трех) календарных дней информировать Оператора о любых изменениях в данных, предоставленных при открытии Личного кабинета. До тех пор, пока Оператор не извещен Пользователем об изменениях в данных, Оператор рассматривает ранее предоставленные данные Пользователем в качестве достоверных данных Пользователя.

12.1.9. Осуществлять оплату за услуги Оператора в соответствии с Тарифами за услуги Оператора, которые действуют во время использования соответствующей услугой, и заключенными с Оператором другими соглашениями/договорами (при их наличии).

12.2. Кроме прав, установленных в Правилах, Локальных актах Платформы и Договорах, Участник вправе:

12.2.1. проверять данные Участника, сохраненные Оператором, изменять такие данные;

12.2.2. оценивать работу Платформы, в том числе отвечать на опросы, проводимые Оператором.

### **Прекращение услуг Оператора.**

12.3. Предоставление услуг Оператора по отношению к конкретному Участнику может быть прекращено Оператором в следующих случаях:

12.3.1. По инициативе Участника, если у него нет действующих заключенных договоров с другими Участниками Платформы, а также он не имеет непогашенных обязательств перед Участниками или Оператором.

12.3.2. По соглашению между Участником и Оператором.

12.3.3. По инициативе Оператора, если Участник нарушил какие-либо требования законодательства Российской Федерации, Правил, Локальных актов Платформы, Договора с Оператором или другими Участниками. При этом сохраняются обязательства Участников друг перед другом и перед Оператором, возникшие до момента прекращения предоставления услуг Оператора. Одновременно с этим сохраняется доступ к Платформе для полного исполнения обязательств Участников друг перед другом и перед Оператором, возникшие до момента прекращения предоставления услуг Оператора, в частности, Заёмщик исполняет свои обязательства по Договорам займа перед Инвесторами с использованием Номинального счёта Платформы, а Инвесторы получают денежные средства от Заёмщиков согласно условиям Договоров займа и Графиков платежей по ним посредством Номинального счёта до момента полного исполнения сторонами и/или прекращения обязательств по договорам.

12.3.4. По инициативе Оператора автоматически, если предоставление услуг становится невозможным по причинам, не зависящим от Оператора.

12.3.5. В других случаях, установленных законодательством Российской Федерации, Правилами, Локальными актами Платформы, Договорами Участника с Оператором или другими Участниками.

## **13. Раскрытие информации: состав информации, порядок и сроки её раскрытия**

13.1. Оператор на Платформе в разделе «Раскрытие информации» раскрывает следующую информацию:

13.1.1. Информацию об Операторе и его деятельности.

13.1.2. Правила со всеми внесенными в них изменениями.

13.1.3. Описание порядка действий, необходимых для присоединения к Договорам и порядок действий, необходимый для инвестирования с использованием Платформы.

13.1.4. Информация о действиях, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств Заёмщиком по Договорам займа.

13.1.5. Годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций.

13.1.6. Срок восстановления функционирования Платформы в случае её нарушения функционирования.

13.1.7. Информация о требованиях и порядке признания Оператором квалифицированными инвесторами физических лиц.

13.1.8. Информацию о выявленных конфликтах интересов Оператора и принятых мерах по управлению конфликтами интересов.

13.1.9. Иная информация, предусмотренная Федеральным законом от 02.08.2019 г. № 259-ФЗ.

13.2 Указанную выше информацию Оператор раскрывает не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента наступления основания, которое послужило поводом для её раскрытия.

13.3 Годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций, предусмотренный п. 13.1.5. Правил, Оператор раскрывает не позднее 1 (первого) марта календарного года, следующего за отчетным годом.

#### **14. Порядок обмена информацией между Инвесторами с использованием Платформы, а также порядок обмена информацией между Инвесторами и Заемщиками.**

14.1. Инвесторы могут обмениваться информацией между собой с помощью информационно-коммуникационного сервиса обмена мгновенными сообщениями, предоставляемого Платформой.

14.2. Для обмена мгновенными сообщениями с другими Инвесторами необходимо, чтобы получатель электронного сообщения состоял в списке «Друзей» на Платформе с отправителем электронного сообщения.

14.3. Оператор предоставляет возможность Заемщику и Инвестору обмениваться информацией между собой с помощью информационно-коммуникационного сервиса обмена мгновенными сообщениями с целью проведения Инвестором проверки в отношении Заёмщика (например, оценка рисков/анализ документов для целей идентификации) до принятия Инвестиционного предложения Инвестором, в случае если это требуется в целях соблюдения Инвестором действующего законодательства Российской Федерации.

#### **15. Порядок применения Мобильного приложения Платформы.**

15.1. Использование функциональных возможностей Платформы с помощью Мобильного приложения допускается при соблюдении следующих условий:

15.1.1. Использовать функциональные возможности Платформы, указанные в п. 15.2. Правил, с помощью Мобильного приложения Платформы могут только Участники, которые зарегистрированы с типом учетной записи «Инвестор».

15.1.2. Использовать функциональные возможности Платформы, указанные в п. 15.2.7-15.2.8. Правил, с помощью Мобильного приложения Платформы могут Участники, которые зарегистрированы с типом учетной записи «Инвестор», а также лица, не являющиеся Участником (Пользователем).

15.2. С помощью Мобильного приложения Платформы лица, указанные в п.15.1.1. Правил, могут пользоваться следующими функциональными возможностями Платформы:

15.2.1. Просмотр информации об Инвестиционных предложениях, которые адресованы данному Инвестору, согласно п. 8.1 Правил.

15.2.2. Подача Заявок на инвестирование по тем Инвестиционным предложениям, которые адресованы данному Инвестору, в порядке, который предусмотрен п.8.2-8.4 Правил.

15.2.3. Просматривать информацию, которая относится к Договору займа заключенных данным Инвестором.

15.2.4. Подать Оператору поручение на вывод своих денежных средств с Номинального счета на свой банковский счет.

15.2.5. Обмениваться информацией с другими Участниками Платформы с помощью информационно-коммуникационного сервиса обмена мгновенными сообщениями Платформы.

15.2.6. Получение одноразового SMS-ключа путем Push-сообщения, направленного на мобильное устройство с установленным Мобильным приложением Платформы, а также ввод в специальное поле в Мобильном приложении Платформы SMS-ключа в целях генерации кода Простой ЭП и подписания сформированного посредством Платформы электронного документа в порядке, предусмотренном разделом 11 Правил.

15.2.7. Регистрация на Платформе в качестве Пользователя в порядке, предусмотренном разделом 3 Правил.

15.2.8. Присоединение к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании в порядке, предусмотренном разделом 3 Правил.

15.3. С помощью Мобильного приложения Платформы Участники с типом учетной записи «Заёмщиком» могут пользоваться следующими функциональными возможностями Платформы:

15.3.1. Просматривать информацию, которая относится к заключенным данным Заёмщиком Договоров займов;

15.3.2. Регистрация на Платформе в качестве Пользователя в порядке, предусмотренном разделом 3 Правил.

15.4. Мобильное приложение Платформы доступно для использования на операционных системах Android и iOS.

Мобильное приложение Платформы для операционной системы Android можно загрузить в магазине приложений Google Play или RuStore по следующей ссылке:



Мобильное приложение Платформы для операционной системы iOS можно загрузить в магазине приложений App Store по следующей ссылке:





## Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций

**Общество с ограниченной ответственностью «Мани Френдс»**, являющееся юридическим лицом по законодательству Российской Федерации, ОГРН 1186196015510, ИНН 6163209391, адрес места нахождения: 344010, город Ростов-на-Дону, проспект Ворошиловский, дом 62/284, литер А, комната 1Д (Далее - Оператор) и

Лицо, привлекающее инвестиции (Далее – Заёмщик), далее при совместном упоминании именуется «Стороны», по отдельности без конкретного указания – «Сторона», заключили настоящий договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (далее – Договор), который определяет права и обязанности Сторон при оказании услуг по привлечению инвестиций, оказываемые путем предоставления Заёмщику доступа к Платформе, и договорились о нижеследующем:

Термины, которые не определены в настоящем Договоре, используются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Правилами и Приложениям к Правилам.

Все термины могут быть использованы как в единственном, так и во множественном числе без изменения смысла данного термина.

### 1. Предмет договора

1.1. Оператор оказывает Заёмщику услуги по привлечению инвестиций с помощью информационных технологий и технических средств Платформы, а Заёмщик обязуется использовать Платформу в рамках её функциональных возможностей и оплатить услуги Оператора.

1.2. Услуги Оператора состоят в предоставлении Заёмщику возможности разместить на Платформе Инвестиционное предложение, предлагающее Инвесторам заключить Договор займа с Заёмщиком на условиях, указанных в данном Инвестиционном предложении.

1.3. Услуги по данному Договору не являются платными до момента подтверждения Заёмщиком получения собранной суммы в рамках Инвестиционного предложения в качестве займа. С момента подтверждения Заёмщиком получения собранной суммы в рамках Инвестиционного предложения в качестве займа, услуги Оператора носят возмездный характер. Размер Вознаграждения устанавливается согласно Тарифам за услуги Оператора, и условиям, указанным в Правилах, что является неотъемлемой частью настоящего Договора, который определяет размер вознаграждения Оператора в зависимости от параметров Договора займа.

1.4. Пользование Платформой осуществляется Заёмщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, Правилами и Локальными актами Платформы, утверждаемыми Оператором, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.5. К Локальным актам Платформы, регламентирующим оказание услуг по привлечению инвестиций, относятся:

- Правила пользования инвестиционной платформой «Money Friends»;
- Политика работы с просроченной задолженностью ООО «Мани Френдс»;
- Политика конфиденциальности ООО «Мани Френдс».

1.6. Услуги Оператора по Договору включают в себя:

- предоставление Заёмщику доступа к формированию, подписанию и размещению Инвестиционного предложения посредством Личного кабинета;
- обеспечение технической возможности заключения Договоров займа на Платформе;
- ведение реестра Инвесторов по Договору займа;
- осуществление действий, связанных с перечислением денежных средств по Договорам займа, в том числе, но не ограничиваясь:
  - сообщение сторонам Договора займа реквизитов Номинального счета;
  - расчет сумм, подлежащих уплате Заёмщиком Инвесторам по соответствующему Договору займа;
  - информирование Заёмщика о действиях, связанных с расчетами по Договору займа;
  - распределение средств между Инвесторами по Договорам займа;
  - выполнение иных действий, связанных с расчетами по Договорам займа, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Правилами и Локальными актами Платформы.

1.7. Осуществление технической поддержки Заёмщика по вопросам, связанным с работой Платформы.

Предоставление услуги технически реализуется путем предоставления доступа Заёмщику к Платформе на условиях безвозмездной простой неисключительной лицензии.

При этом Оператор оставляет за собой право по своему усмотрению осуществлять модификацию или выпускать обновления Платформы, программных продуктов, обеспечивающих работу Платформы, вводить новые, изменять или ликвидировать существующие свойства и/или функциональные возможности Платформы, в том числе в целях удовлетворения требований законодательства или органов государственной власти Российской Федерации.

## **2. Права и обязанности сторон**

**2.1. Заёмщик в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором, Правилами и Локальными актами Платформы вправе:**

2.1.1. пользоваться услугами Оператора по доступу к Платформе;

2.1.2. обращаться к Оператору по вопросам использования Платформы (техническая поддержка);

2.1.3. размещать Инвестиционные предложения с использованием Платформы в качестве Заёмщика.

**2.2. Заёмщик обязан:**

2.2.1. предоставлять о себе достоверные сведения Оператору, в том числе по запросу Оператора предоставлять дополнительные сведения, а в случае изменения таких сведений в течении 3 (трех) календарных дней сообщать Оператору об их изменениях;

2.2.2. предоставить Оператору банковские реквизиты и иную информацию, необходимую для переводов денежных средств, осуществляемых Сторонами, и в течении 3 (трех) календарных дней уведомлять Оператора об изменении указанных реквизитов;

2.2.3. при использовании Платформы соблюдать законодательство Российской Федерации, условия настоящего Договора, Правила и Локальные акты Платформы;

2.2.4. своевременно и в полном размере оплачивать услуги Оператора;

2.2.5. своевременно (не позднее следующего дня) знакомиться с сообщениями, отображенными в Личном кабинете, также осуществлять проверку входящих сообщений по Зарегистрированному адресу электронной почты и SMS-сообщений на Зарегистрированный телефонный номер. Сообщения, доставленные в Личный кабинет или по Зарегистрированному адресу электронной почты, или по Зарегистрированному телефонному номеру Заёмщика считаются прочитанными Заёмщиком по истечению 24 (двадцати четырех) часов с момента доставки, за вычетом времени технических перебоев, профилактических работ или блокировки доступа к Личному кабинету;

2.2.6. не допускать возможности в любой форме использования Личного кабинета третьими лицами;

2.2.7. самостоятельно принимать решения о привлечении инвестиций и совершении сделок с использованием Платформы, самостоятельно нести ответственность за принятие таких решений и их последствия;

2.2.8. не предъявлять Оператору Платформы претензии в связи с неисполнением сделок третьими лицами или претензии, связанные с наступлением иных негативных для Заёмщика последствий, возникающих при перечислении денежных средств через Номинальный счет третьим лицам;

2.2.9. не использовать Платформу для противоправных действий, включая легализацию доходов, полученных преступным путем, и уклонение от уплаты налогов;

2.2.10. исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, Правилами и Локальными актами Платформы.

**2.3. Оператор вправе:**

2.3.1. осуществлять проверку достоверности данных Заёмщика. Если в результате проведения проверки выявлена недостоверность данных и/или документов, предоставленных Заёмщиком, Оператор может принять решение о приостановлении, ограничении или прекращении доступа Заёмщика к Платформе;

2.3.2. запрашивать от Заёмщика сведения по усмотрению Оператора необходимые для проведения проверки;

2.3.3. проводить аварийные или профилактические работы, для чего временно приостанавливать доступ к Платформе;

2.3.4. приостановить, ограничить или прекратить доступ к Платформе Заёмщику в случае нарушения им обязанностей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, Правилами или Локальными актами Платформы;

2.3.5. по своему усмотрению без объяснения оснований отказать Заёмщику в размещении Инвестиционного предложения;

2.3.6. снять уже размещённое на Платформе Инвестиционное предложение, в случае если Оператору стали известны факты, указывающие на невозможность возврата средств со стороны Заёмщика, а также на

незаконность его действий, либо введение им в заблуждение Оператора или Инвесторов, при условии, что ни один из Инвесторов не принял такое Инвестиционное предложение в порядке, установленном в разделе 6 Правил;

2.3.7. по своему усмотрению размещать на Платформе пояснительную информацию, касающуюся Инвестиционного предложения Заёмщика без согласования текста пояснений.

### **3. Заверения об обстоятельствах**

3.1. В порядке ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации Заёмщик заверяет Оператора о следующих обстоятельствах:

- все данные и информация, предоставляемые Заёмщиком Оператору является достоверными;
- Учетная запись от Личного кабинета используется исключительно Заёмщиком, который осознает и принимает на себя все риски доступа к Учетной записи от Личного кабинета третьими лицами и подтверждает отсутствие каких-либо претензий к Оператору в случае такого доступа, как с согласия, так и без согласия Заёмщика;
- использование Платформы происходит лично Заёмщиком (его сотрудниками или уполномоченными представителями), и в его интересах. Заёмщик подтверждает, что не осуществляет с использованием Платформы деятельность в интересах третьих лиц;
- совершение Заёмщиком (его сотрудниками или уполномоченными представителями), технических действий по использованию Платформы (нажатие кнопок, введение данных или ключей, паролей, переход по ссылкам, использование электронно-цифровых подписей и пр.) признаются действиями, совершенными лично Заёмщиком и считаются однозначным выражением на получение соответствующего действию результата;
- в случае предоставления в целях проверки информации о третьих лицах Заёмщик имеет от них согласие на предоставление персональных данных Оператору;
- предоставленные Заёмщиком заверения являются достоверными и полными. Оператор не осуществляет проверку достоверности данных Заёмщиком заверений и полагается на то, что предоставленная в заверениях информация является полной, достоверной и актуальной.

3.2. Заёмщик признает, что никакая информация, полученная от Оператора, не является и не может рассматриваться как рекомендация для совершения действий и сделок с использованием Платформы, и что информация, представленная на Платформе, не является ни рекомендациями (консультацией), ни заверениями, ни призывом осуществлять действия посредством Платформы, и не гарантирует получение каких-либо финансовых результатов.

3.3. Факт заключения Заёмщиком настоящего Договора, означает полное и безоговорочное принятие условий настоящего Договора, всех его приложений и Локальных актов Платформы, в редакции, действующей на момент подписания Договора, а также всех изменений (дополнений) Договора, которые будут произведены Оператором в одностороннем порядке по собственному желанию или в случаях изменения законодательства или требований органов государственной власти Российской Федерации.

### **4. Вознаграждение Оператора**

4.1. Вознаграждение за оказание услуг выплачивается Заёмщиком Оператору в размере, установленном Тарифами за услуги Оператора, утвержденные Оператором, а также согласно условиям, которые содержатся в Правилах.

4.2. Расчеты по Договору производятся в российских рублях в безналичной форме.

4.3. Оператор вправе в одностороннем уведомительном порядке вносить изменения в Тарифы за услуги Оператора, уведомляя Заёмщика об этом в его Личном кабинете. Изменение Тарифов может относиться исключительно к новым Инвестиционным предложениям, размещаемым после вступления в силу изменений Тарифов за услуги Оператора.

4.4. Оператор выставляет Заёмщику счет за свои услуги лишь в случае, если собран запрашиваемый в рамках Инвестиционного предложения минимальный объём денежных средств Инвесторов, в срок, указанный в Инвестиционном предложении. Заёмщик обязан оплатить Вознаграждение в течение 2 (двух) рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения.

4.5. Стороны установили, что акты приемки оказанных услуг по Договору не составляются. Факт оказания услуг подтверждается самим фактом заключения Договоров займа с использованием Платформы.

## **5. Ответственность сторон**

5.1. Оператор не несет ответственности за действия третьих лиц, включая действия контрагентов Заёмщика по Договорам займа, заключенным с использованием Платформы.

5.2. Стороны несут иную ответственность за неисполнение (неполное исполнение) обязанностей по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **6. Разрешение споров**

6.1. Для споров между Оператором и Заёмщиком, связанных с настоящим Договором, устанавливается обязательный досудебный претензионный порядок разрешения споров.

6.2. Сторона, чье право нарушено, до обращения в суд обязана направить в адрес другой Стороны досудебную претензию, а другая Сторона обязана в срок, не превышающий 10 (десять) календарных дней с момента направления, направить ответ на указанную претензию.

6.3. В случае если спор и разногласия не будут урегулированы между Оператором и Заёмщиком путем переговоров (переписки), такие споры разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

## **7. Форс-мажор**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием возникших после заключения настоящего Договора обстоятельств непреодолимой силы, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, запретительные действия властей и акты государственных органов.

7.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 7.1 настоящего Договора, каждая из Сторон должна в течение 5 (пяти) календарных дней известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

7.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 7.2 настоящего Договора, то она обязана возместить второй Стороне понесенные ею убытки.

7.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п.7.1 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п.7.1 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

## **8. Заключение и прекращение договора**

8.1. Настоящий Договор заключается путем подписания Заёмщиком Заявления о присоединении к настоящему Договору с использованием Квалифицированной ЭП.

Договор представляет собой электронный документ, действительный в электронном виде и не требующий подписания документа на бумажном носителе.

8.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

8.3. Договор прекращается по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Настоящий Договор также может быть расторгнут по инициативе любой из Сторон настоящего Договора с предупреждением другой Стороны не менее чем за 10 (десять) календарных дней.

## **9. Заключительные положения**

9.1. Все юридически значимые действия, связанные с заключением, изменением и расторжением настоящего Договора, осуществляются Сторонами путем электронного документооборота с использованием информационных технологий и технических средств Платформы.

По общему правилу, юридически значимые действия осуществляются с использованием Простой ЭП Сторон.

В случаях, прямо установленных Правилами, юридически значимые действия осуществляются с использованием Квалифицированной ЭП Сторон.

9.2. Любая переписка и переговоры Сторон относительно содержания настоящего Договора, предшествующие заключению Договора, с момента заключения Договора утрачивают силу.

9.3. Любые обращения Сторон друг к другу по поводу Договора должны быть оформлены и направлены другой Стороне путем электронного обмена через Личный кабинет Заёмщика на Платформе или иным образом через Платформу, способом, предусмотренным настоящим Договором или Локальными актами Платформы.

Стороны согласны, что контактным электронным адресом Оператора является адрес электронной почты: [info@moneyfriends.ru](mailto:info@moneyfriends.ru), электронным адресом Заёмщика является адрес, указанный им при Регистрации на Платформе.

Каждая из Сторон несет ответственность за достоверность данных о себе, указанных в Договоре, в том числе реквизитов, и обязуется в течении 5 (пяти) рабочих дней сообщать другой Стороне об их изменении. В случае неисполнения этой обязанности, ответственность за негативные последствия такого нарушения лежит на Стороне, не исполнившей обязанность.

9.4. Договор может быть изменен в любое время исключительно по соглашению Сторон или в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

9.5. Все термины, действия и процедуры прямо не установленные (не урегулированные настоящим Договором), регулируются законодательством Российской Федерации и Локальными актами Платформы.

Правоотношения Сторон, не урегулированные законом или настоящим Договором, регулируются Правилами и Локальными актами Платформы, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

Оператор имеет право по своему усмотрению вносить изменения в Правила и Локальные акты Платформы. Такое внесение изменений в Локальные акты Платформы признается Сторонами односторонним изменением Оператором условий настоящего Договора.

9.6. К правам и обязанностям Сторон по Договору подлежит применению право Российской Федерации.

9.6.1. Под подлежащим применению правом в Договоре понимаются нормы законодательства (законы, нормативные акты, правовые нормы) определенной страны, указывающие на выбор Сторонами права указанной страны в отношении регулирования Договора.

9.6.2. Стороны договорились о том, что п. 9.6. Договора является условием (оговоркой) о применимом праве.

## Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании

Общество с ограниченной ответственностью «Мани Френдс», являющееся юридическим лицом по законодательству Российской Федерации, ОГРН 1186196015510, ИНН 6163209391, адрес места нахождения: 344010, город Ростов-на-Дону, проспект Ворошиловский, дом 62/284, литер А, комната 1Д (далее – Оператор)

и лицо, имеющее намерения осуществлять инвестиции с помощью предоставляемых Оператором услуг (далее – Инвестор), далее при совместном упоминании именуется «Стороны», по отдельности без конкретного указания – «Сторона», заключили настоящий договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (далее – Договор), который определяет права и обязанности Оператора и Инвестора в связи с оказанием Оператором Инвестору услуг по содействию в инвестировании путем предоставления Инвестору доступа к Платформе и договорились о нижеследующем:

Термины, которые не определены в настоящем Договоре, используются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Правилами и Приложениям к Правилам.

Все термины могут быть использованы как в единственном, так и во множественном числе без изменения смысла данного термина.

### 1. Предмет договора

1.1. Оператор оказывает Инвестору услуги по содействию в инвестировании путем предоставления Инвестору доступа к Платформе для заключения Договоров займа с Заёмщиками с помощью информационных технологий и технических средств Платформы.

1.2. Пользование Платформой осуществляется Инвестором в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, Правилами и Локальными актами Платформы, утверждаемыми Оператором, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. К Локальным актам Платформы, связанным с предоставлением услуг по содействию в инвестировании, относятся:

1.3.1. Правила пользования инвестиционной платформой «Money Friends»;

1.3.2. Политика конфиденциальности ООО «Мани Френдс»;

1.3.3. Регламент принятия ООО «Мани Френдс» решения о признании лиц квалифицированными инвесторами;

1.3.4. Политика работы с просроченной задолженностью ООО «Мани Френдс»;

1.4. Услуги Оператора по Договору включают в себя:

1.4.1. Предоставление Инвестору доступа к информации, размещенной на Платформе, включая информацию об Инвестиционных предложениях Заёмщиков;

1.4.2. Предоставление Инвестору возможности использования Платформы для заключения Договоров займа путем создания Личного кабинета Инвестора на Платформе и использования его функционала, включая возможность подписания документов по Договорам займа, заключенным на Платформе, при условии успешного прохождения Инвестором Регистрации на Платформе и получения статуса Участника;

1.4.3. Осуществление Оператором Платформы действий, связанных с расчетами по Договору займа Инвестора, в порядке, предусмотренном такими Договорами займа, в том числе, но не ограничиваясь:

1.4.3.1. Сообщение сторонам Договора займа реквизитов Номинального счета;

1.4.3.2. Ведение учета денежных средств Инвестора на Номинальном счете путём отражения информации на Лицевом счёте в Личном кабинете;

1.4.3.3. Расчет сумм, причитающихся Инвестору из суммы, поступившей на Номинальный счет Оператора от Заёмщика согласно условиям заключенного с ним Договора займа;

1.4.3.4. Осуществление приходных и расходных операций по Лицевому счету в порядке и сроки, установленные Правилами и Локальными актами Платформы;

1.4.3.5. Информирование Инвестора о действиях, связанных с расчетами по Договорам займа Инвестора;

1.4.3.6. Выполнение иных действий, связанных с расчетами по Договорам займа, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Правилами и Локальными актами Платформы, утвержденными Оператором.

1.4.4. Осуществление технической поддержки Инвестора по вопросам, связанным с работой Платформы.

1.5. Предоставление услуги Инвестору технически реализуется путем предоставления доступа к Платформе, а также путем предоставления права использования Мобильным приложением Платформы, на условиях безвозмездной простой неисключительной лицензии.

При этом Оператор оставляет за собой право по своему усмотрению осуществлять модификацию или выпускать обновления Платформы, Мобильного приложения, программных продуктов, обеспечивающих работу Платформы, вводить новые, изменять или ликвидировать существующие свойства и/или функциональные возможности Платформы, в том числе в целях удовлетворения требований законодательства.

## **2. Права и обязанности сторон**

2.1. Инвестор в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором, Правилами и Локальными актами Платформы вправе:

2.1.1. Пользоваться услугами Оператора по доступу к Платформе;

2.1.2. Обращаться к Оператору по вопросам использования Платформы (техническая поддержка) в порядке, установленном Правилами и Локальными актами Платформы;

2.1.3. Заключать Договоры займа с использованием Платформы;

2.1.4. Использовать Платформу для направления распоряжений Оператору о перечислении денежных средств Инвестора, находящихся на Номинальном счете Оператора по Договорам займа за счёт и в интересах Инвестора.

2.2. Инвестор обязан:

2.2.1. Предоставлять о себе только достоверные сведения Оператору, в течении 3 (трёх) календарных дней сообщать Оператору об их изменениях;

2.2.2. Предоставить Оператору по его запросу дополнительную информацию и документы, если это требуется в целях соблюдения Оператором законодательства Российской Федерации, в том числе письменные пояснения и заверения;

2.2.3. При использовании Платформы соблюдать законодательство Российской Федерации, условия настоящего Договора, Правила и Локальные акты Платформы;

2.2.4. Своевременно знакомиться с сообщениями, отображенными в Личном кабинете, а также осуществлять проверку входящих сообщений по Зарегистрированному адресу электронной почты и SMS-сообщений на Зарегистрированный телефонный номер. Сообщения, доставленные в Личный кабинет или по Зарегистрированной электронной почте, или по Зарегистрированному телефонному номеру, считаются прочитанными Инвестором по истечению 24 (двадцати четырех) часов с момента доставки, за вычетом времени технических перебоев, профилактических работ или блокировки доступа к Личному кабинету;

2.2.5. Не допускать возможности в любой форме использования Личного кабинета третьими лицами;

2.2.6. Не допускать возможности внесения денежных средств на Номинальный счет третьими лицами;

2.2.7. Самостоятельно принимать решения об инвестировании и совершении Договоров займа с использованием Платформы, самостоятельно нести ответственность за принятие таких решений и их последствия;

2.2.8. Не предъявлять Оператору претензии в связи с неисполнением сделок третьими лицами или претензии, связанные с наступлением иных негативных для Инвестора последствий, возникающих при перечислении денежных средств через Номинальный счет третьим лицам;

2.2.9. Не использовать Платформу для противоправных действий, включая легализацию доходов, полученных преступным путем, и уклонение от уплаты налогов;

2.2.10. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, Правилами и Локальными актами Платформы.

2.3. Оператор вправе:

2.3.1. Осуществлять аутентификацию (проверку достоверности данных) Инвестора. Если в результате проведения аутентификации выявлена недостоверность данных и/или документов, предоставленных Инвестором, Оператор может принять решение о приостановлении, ограничении или прекращении доступа Инвестора к Платформе;

2.3.2. Получать от Инвестора сведения по усмотрению Оператора, необходимые для предоставления услуг;

2.3.3. Проводить технические или профилактические работы, для чего временно приостанавливать доступ к Платформе;

2.3.4. Прекратить доступ к Платформе Инвестору (заблокировать Инвестору доступ к Платформе, ограничить Инвестору доступ к платформе), в случае нарушения им обязанностей, предусмотренных

законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, Правилами или Локальными актами Платформы;

### **3. Заверения об обстоятельствах и поручения инвестора**

3.1. В порядке ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации Инвестор заверяет Оператора о следующих обстоятельствах:

3.1.1. Все документы и информация, предоставленные Инвестором Оператору, являются достоверными;

3.1.2. Учетная запись от Личного кабинета принадлежит исключительно Инвестору, Инвестор осознает и принимает на себя все риски, связанные с доступом к Учетной записи от Личного кабинета третьих лиц, и подтверждает отсутствие каких-либо претензий к Оператору в случае такого доступа, произошедшего как с согласия, так без согласия Инвестора;

3.1.3. Использование Платформы происходит лично Инвестором и в его интересах. Инвестор подтверждает, что использование Платформы не связано с осуществлением деятельности в интересах третьих лиц.

3.1.4. Совершение Инвестором технических действий по использованию Платформы (нажатие кнопок, введение данных или ключей, или паролей, переход по ссылкам, использование электронно-цифровых подписей и пр.) признаются действиями, совершенными лично Инвестором, и считаются однозначным выражением воли Инвестора на получение соответствующего действию результата.

3.1.5. Инвестор является совершеннолетним лицом, на момент заключения настоящего Договора не имеющим ограничений дееспособности, в отношении него не начата процедура банкротства и не имеется признаков, являющихся основанием согласно Федеральному закону от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротства)» для начала процедуры банкротства;

3.1.6. Предоставленные Инвестором заверения являются достоверными и полными. Оператор не осуществляет проверку достоверности данных Инвестором заверений и полагается на то, что предоставленная в заверениях Инвестора информация является полной, достоверной и актуальной;

3.1.7. Средства, которые Инвестор намерен инвестировать на Платформе, являются собственными средствами Инвестора. Инвестор не использует для инвестиций заемные денежные средства, либо денежные средства, полученные в кредит, и для инвестирования Инвестор располагает достаточными денежными средствами, не являющимися всеми его сбережениями или их значительной частью, без которых Инвестор попадает под признаки неплатежеспособности (банкротства) или не сможет поддерживать уровень своего материального положения не ниже социального минимума.

3.1.8. Инвестор не может иметь к Оператору претензий в связи с неисполнением Договоров займа, заключаемых с использованием Платформы, так как такое неисполнение находится вне контроля Оператора, возможности его предвидеть и предотвратить;

3.1.9. Инвестор признает, что никакая информация, полученная от Оператора, не является и не может рассматриваться как рекомендация для совершения действий и Договоров займа с использованием Платформы, и что информация, представленная на Платформе, не является ни рекомендациями (консультацией), ни заверениями, ни призывом осуществлять действия посредством Платформы и не гарантирует получение каких-либо финансовых результатов.

3.1.10. В отношении Инвестора не имеется ограничений, введенных в соответствии с Федеральным законом от 06.03.2006 N 35-ФЗ «О противодействии терроризму» и Федеральным законом от 07.08.2001 N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», или иных ограничений для операций на финансовом рынке.

3.2. Фактом заключения настоящего Договора Инвестор поручает и уполномочивает Оператора на совершение Оператором от имени Инвестора без каких-либо дополнительных процедур согласования и распоряжений следующего действия:

3.2.1. Списание денежных средств с Номинального счета во исполнение заключенных Инвестором на Платформе Договоров займа;

3.3. Подписанием настоящего Договора Инвестор дает Оператору Платформы согласие на обработку своих персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, с целью оказания услуг, указанных в п.1.4. настоящего Договора, на весь срок действия настоящего Договора.

В случае предоставления персональных данных третьих лиц, необходимых для исполнения настоящего Договора, Инвестор обязуется получить согласие третьих лиц на обработку их персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных,



с целью оказания услуг, указанных в п. 1.4. настоящего Договора, на весь срок действия настоящего Договора, и нести ответственность в случае неполучения такого согласия.

#### **4. Распределение рисков**

4.1. Инвестор свободен в своем выборе действий на Платформе по заключению Договора займа и самостоятельно несет все риски, связанные с таким выбором, включая риск утраты инвестиций.

Оператор не оказывает Инвестору услуг по финансовому и иному консультированию Инвестора в области инвестиций. При наличии необходимости Инвестор самостоятельно привлекает сторонних специалистов (консультантов), обладающих необходимой компетенцией в данной сфере.

4.2. Инвестор информирован и осознает, что:

4.2.1. Предлагаемые к заключению на Платформе Инвестиционные предложения являются высокорискованными и могут привести к потере внесенных Инвестором денежных средств как частично, так и в полном объеме;

4.2.2. Оператор не является заинтересованной стороной сделок, заключаемых с использованием Платформы, не является гарантом и/или поручителем по указанным сделкам и не несет никаких обязательств и рисков по указанным сделкам, если только иное прямо не предусмотрено условиями соответствующего Договора займа;

4.2.3. Полную ответственность по обязательствам, вытекающим из Договора займа, заключаемым на Платформе, несут лица, заключившие Договор займа.

4.3. Оператор не рекомендует Инвестору осуществлять инвестирование на Платформе, если в отношении Инвестора являются недостоверными любое из заверений, указанных в разделе 3 настоящего Договора, а также если Инвестор не готов нести риски, связанные с инвестированием с использованием Платформы, в том числе, указанные в настоящем разделе Договора.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. Оператор не несет ответственности за действия третьих лиц, включая действия контрагентов Инвестора по Договорам займа, заключенным с использованием Платформы.

5.2. Стороны несут ответственность за неисполнение (неполное исполнение) обязанностей по настоящему договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **6. Разрешение споров**

6.1. Для споров между Оператором и Инвестором, связанными с настоящим Договором, устанавливается обязательный досудебный претензионный порядок разрешения споров.

6.2. Сторона, чье право нарушено, до обращения в суд обязана направить в адрес другой Стороны досудебную претензию, а другая Сторона обязана в срок, не превышающий 10 (десять) календарных дней с момента направления, направить ответ на указанную претензию.

6.3. В случае если спор и разногласия не будут урегулированы между Оператором и Заёмщиком путем переговоров (переписки), такие споры разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

#### **7. Форс-мажор**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием возникших после заключения настоящего Договора обстоятельств непреодолимой силы, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, запретительные действия властей и акты государственных органов.

7.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 7.1 настоящего Договора, каждая из Сторон должна в течение 5 (пяти) календарных дней известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

7.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 7.2 настоящего Договора, то она обязана возместить второй Стороне понесенные ею убытки.

7.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 7.1 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п.7.1 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

## **8. Заключение и прекращение Договора**

8.1. Настоящий Договор заключается путем акцептования Инвестором оферты Оператора согласно ст. 433 и ст. 438 Гражданского кодекса Российской Федерации в порядке, установленном Правилами. Договор представляет собой электронный документ, действительный в электронном виде и не требующий подписания документа на бумажном носителе.

8.2. Акцепт оферты Оператора осуществляется Инвестором путем осуществления действий, согласно разделу 3 Правил.

8.3. Договор прекращается по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Настоящий Договор может быть также расторгнут по инициативе любой из Сторон настоящего Договора с предупреждением другой Стороны не менее, чем за 10 (десять) календарных дней.

8.4. В случае изменения или расторжения настоящего Договора судом по требованию принявшей оферту Стороны, Договор считается действовавшим в измененной редакции либо, соответственно, не действовавшим, с момента вступления в силу соответствующего решения суда.

## **9. Заключительные положения**

9.1. Все юридически значимые действия, связанные с заключением, изменением и расторжением настоящего Договора, осуществляются Сторонами путем электронного документооборота с использованием информационных технологий и технических средств Платформы.

По общему правилу, юридически значимые действия осуществляются с использованием Простой ЭП Сторон.

В случаях, прямо установленных Правилами, юридически значимые действия осуществляются с использованием Квалифицированной ЭП Сторон.

9.2. Любая переписка и переговоры Сторон относительно содержания настоящего Договора, предшествующие заключению Договора, с момента заключения Договора утрачивают силу.

9.3. Любые обращения Сторон друг к другу по поводу Договора должны быть оформлены в персонализированной форме и направлены другой Стороне путем электронного обмена через Личный кабинет Инвестора на Платформе или иным образом через Платформу, способом, предусмотренным настоящим Договором или локальными актами Платформы. Каждая из Сторон несет ответственность за достоверность данных о себе, указанных в Договоре, в том числе реквизитов, и обязуется незамедлительно сообщать другой Стороне об их изменении. В случае неисполнения этой обязанности, ответственность за негативные последствия такого нарушения лежит на Стороне, не исполнившей обязанность.

9.4. Договор может быть изменен в любое время исключительно по соглашению Сторон или в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

9.5. Все термины, действия и процедуры прямо не установленные (неурегулированные настоящим Договором), регулируются законодательством Российской Федерации, Правилами и Локальными актами Платформы.

Правоотношения Сторон, не урегулированные законом или настоящим Договором, регулируются Локальными актами Платформы, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

Оператор имеет право по своему усмотрению вносить изменения в Локальные акты Платформы. Такое внесение изменений в Локальные акты Платформы признается Сторонами односторонним изменением Оператором условий настоящего Договора.

9.6. К правам и обязанностям Сторон по Договору подлежит применению право Российской Федерации.

9.6.1. Под подлежащим применению правом в Договоре понимаются нормы законодательства (законы, нормативные акты, правовые нормы) определенной страны, указывающие на выбор Сторонами права указанной страны в отношении регулирования Договора.

9.6.2. Стороны договорились о том, что п. 9.6. Договора является условием (оговоркой) о применимом праве.

Форма заявки на присоединение к Договору по содействию в привлечении инвестиций №\_\_\_ Заемщика-индивидуального предпринимателя

Дата: \_\_\_\_\_

<b>1. Данные Заёмщика – Индивидуального предпринимателя</b>	
Фамилия, имя, отчество	
Пол	
Дата и место рождения	
Гражданство	
Паспортные данные	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	
Основные виды деятельности ИП	
Дата регистрации в качестве ИП	
<b>2. Контактные данные</b>	
Мобильный номер телефона	
Адрес электронной почты	
Адрес регистрации по месту жительства	

Настоящим выражаю свое желание о присоединении к Договору по содействию в привлечении инвестиций в соответствии с Правилами пользования Инвестиционной платформой «Money Friends». Договор по содействию в привлечении инвестиций заключается с ООО «Мани Френдс» (ИНН 6163209391). Адрес инвестиционной платформы «Money Friends» в сети Интернет - <https://moneyfriends.ru>.

Форма Заявки на присоединение к Договору по содействию в привлечении инвестиций № \_\_\_\_ Заемщика-  
юридического лица

Дата: \_\_\_\_\_

<b>1. Данные о Заёмщике – юридического лица</b>	
Полное наименование	
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
Дата регистрации в качестве юридического лица	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
Место нахождения:	
Адрес юридического лица:	
Адрес электронной почты	
Номер телефона	
<b>2. Сведения о единоличном исполнительном органе</b>	
Единоличный исполнительный орган	
Фамилия, имя, отчество	
Дата рождения	
Гражданство	
Паспортные данные	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
<b>3. Контактные данные единоличного исполнительного органа</b>	
Мобильный номер телефона	
Адрес электронной почты	
Адрес регистрации по месту жительства	

Настоящим выражаю свое желание о присоединении к Договору по содействию в привлечении инвестиций в соответствии с Правилами пользования Инвестиционной платформой «Money Friends». Договор по содействию в привлечении инвестиций заключается с ООО «Мани Френдс» (ИНН 6163209391). Адрес инвестиционной платформы «Money Friends» в сети Интернет - <https://moneyfriends.ru>.

Форма Инвестиционного предложения Заёмщика

Дата: \_\_\_\_\_

**Инвестиционное предложение № \_\_\_\_\_**

<b>1</b>	<b>Заёмщик</b>	
	Полное наименование юридического лица/Ф.И.О. индивидуального предпринимателя	
	Адрес	
	ИНН	
	ОГРН/ОГРНИП	
	Дата регистрации	
	Единоличный исполнительный орган (для юридических лиц)	
	Банковские реквизиты	
	номер расчетного счета:	
	банк (кредитная организация):	
	номер корреспондентского счета банка (кредитной организации):	
БИК банка (кредитной организации):		
<b>2</b>	Вид деятельности Заёмщика	
<b>3</b>	Срок Инвестиционного предложения	Настоящее Инвестиционное предложение действительно до ___ г. ___ ч. ___ мин.
<b>4</b>	Сумма запрашиваемого займа (денежная сумма по достижении которой, действие Инвестиционного предложения прекращается)	_____ (_____) рублей __ копеек
<b>5</b>	Минимальная сумма займа, необходимая для заключения Договора займа (денежная сумма при не достижении которой Договор займа не заключается, а денежные средства Инвестора возвращаются на его учетный счет).	_____ (_____) рублей __ копеек
<b>6</b>	Срок займа	_____ (_____) календарных дней
<b>7</b>	Способ обеспечения обязательств по возврату Займа, уплате процентов за пользование Займом и иных платежей по Договору займа:	
	Поручительство Залог	
<b>8</b>	Цель займа	
<b>9</b>	Процентная ставка за пользование займом	_____ (_____) % годовых
<b>10</b>	Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с Заемщиком, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения	
<b>11</b>	Приобретение имущественных прав контролирующим Заемщика лицом	
<b>12</b>	Предупреждение о рисках	
<b>13</b>	Адресат	
<b>14</b>	Вознаграждение Оператора	

Настоящее Инвестиционное предложение является офертой и адресовано Инвесторам Платформы, которые указаны в пункте 13 настоящего Инвестиционного предложения. Порядок принятия настоящего Инвестиционного предложения определен Правилами.

## Порядок присвоения Рейтинга Инвестиционному предложению

1. Присвоение Рейтинга Инвестиционному предложению проводится на основе оценки кредитного риска Заёмщика и его способности обеспечивать своевременное исполнение обязательств по Договору займа, а также оценки кредитного риска Поручителя по Договору займа (при наличии).

2. При присвоении Рейтинга Оператором используется шкала, состоящая из сегментов:

- А (Инвестиционное предложение, по которой низка вероятность Дефолта);
- В (Инвестиционное предложение, по которой умеренная вероятность Дефолта);
- С (Инвестиционное предложение, по которой высокая вероятность Дефолта).

3. Каждый из сегментов включает в себя 2 (два) Рейтинга:

A+
A
B+
B
C+
C

3. Для проверки и присвоения Рейтинга Инвестиционному предложению используется следующая информация:

1) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и аудиторские заключения к такой отчетности за последний отчетный год (при наличии);

2) промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность за все отчетные периоды текущего календарного года (при наличии);

3) управленческая отчетность за текущий календарный год (при наличии);

4) организационная структура компании или группы компаний (в виде схемы);

5) структура собственности компаний (список лиц, под контролем либо значительным влиянием которых находится компания);

6) информация, полученная в ходе видеосюжетов и (или) выездной проверки (в случае её проведения);

7) информация из СМИ и других открытых информационных ресурсов;

8) учредительные документы;

9) иную информацию и документы, которые Оператор может запрашивать для более детальной проверки и оценки (например, расшифровки отдельных статей баланса, структуру выручки по клиентам).

4. Рейтинг Инвестиционного предложения формируется на основе анализа следующих критериев:

Критерии
<b>1. Благонадежность Заёмщика</b>
Опыт привлечения инвестиций на инвестиционных платформах
Сотрудничество с крупными ритейлерами
Участие в контрактной системе в сфере закупок и закупках товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд
Срок осуществления предпринимательской деятельности Заёмщиком
Платежная дисциплина Заёмщика при исполнении обязательств по Договорам займа на инвестиционной платформе «Money Friends»
<b>2. Финансовое состояние Заёмщика</b>
Соотношение собственного капитала к валюте баланса
Соотношение суммы займа к собственному капиталу
Коэффициент текущей (общей) ликвидности
Размер выручки
Рентабельность
<b>3. Деловая репутация</b>
<i>3.1. Деловая репутация Заёмщика/Поручителя</i>
Судебная нагрузка
Платежная дисциплина
Исполнительные производства
Аффилированные компании
Кредитная история
<i>3.2. Деловая репутация руководителя Заёмщика</i>
Исполнительные производства
Судебная нагрузка
Открытость
Кредитная история
<i>3.3. Деловая репутация учредителя/учредителей Заёмщика</i>
Исполнительные производства
Судебная нагрузка
Открытость
Кредитная история
<b>4. Открытость</b>
Социальные сети
Сайт компании
Презентация о Заёмщике или о его бизнесе

### **Общие условия договора поручительства в обеспечение обязательств по договору займа**

Настоящие общие условия договора поручительства, предоставленного в обеспечение обязательств по Договору займа (Далее – «Общие условия договора поручительства») определяют содержание Договора поручительства, заключаемого между Поручителем и Инвестором (Займодавцем), далее именуемые вместе – «Стороны», в обеспечение обязательств, вытекающих из Договора займа (далее – «Обеспечиваемое обязательство»).

Договор поручительства заключается на условиях, которые предусмотрены:

- Общими условиями договора поручительства в обеспечение обязательств по договору займа, которые являются неотъемлемой частью Договора поручительства, текст которых содержится в Правилах пользования инвестиционной платформой «Money Friends», текст которых размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://www.moneyfriends.ru> (далее – «Правила платформы»).

- Оферты о предоставлении обеспечения в форме поручительства по Договору займа в рамках инвестиционного предложения (далее – «Оферта на заключение Договора поручительства»).

Договор поручительства заключается посредством направления Поручителем Оферты на заключение Договора поручительства, и ее акцепта Займодавцем с помощью технических средств Платформы.

Инвестор, принимая Инвестиционное предложение с помощью технических средств Платформы, выражает своё намерение заключить Договор займа на условиях Инвестиционного предложения, а также выражает тем самым акцепт Оферты на заключение Договора поручительства, указанной в Инвестиционном предложении, на условиях настоящих Общих условий договора поручительства и Оферты на заключение Договора поручительства.

#### **Термины и определения**

Термины, специально не определенные в Общих условиях договора поручительства, должны пониматься и толковаться в соответствии с определениями, содержащимися в Правилах платформы.

**Договор поручительства** – договор, заключенный между Поручителем и Кредитором на основании Оферты на заключения Договора поручительства, в силу которого Кредитор по Договору займа имеет право, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Должником по Договору займа, потребовать исполнения таких обязательств от Поручителя.

**Оферта о предоставлении обеспечения в форме поручительства по Договору займа в рамках инвестиционного предложения** (далее – «Оферта на заключение Договора поручительства») – предложение Поручителя, адресованное Инвесторам по Договору займа, о заключении Договора поручительства, содержащее индивидуальные условия Договора поручительства, в том числе данные о Поручителе, данные об Обеспечиваемом обязательстве, обеспечиваемым поручительством, данные о Должнике по Обеспечиваемому обязательству.

**Поручитель** – юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, принявшее на себя обязательство отвечать перед Кредитором за исполнение обязательств Заёмщика по Договору займа на условиях, определённых в Общих условиях договора поручительства и Оферты на заключение Договора поручительства.

**Договор займа** – договор займа, заключенный в порядке, установленном Правилами платформы, обязательства по которому обеспечены Договором поручительства, на основании Оферты о предоставлении обеспечения в форме поручительства по Договору займа в рамках инвестиционного предложения.

**Кредитор** – Инвестор (Займодавец).

**Должник** – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, являющиеся Заёмщиком по Договору займа.

#### **1. Предмет договора**

1.1. Договор поручительства заключен в обеспечение исполнения обязательств Заёмщика перед Инвестором по Договору займа, заключенному посредством Платформы, в порядке и на условиях, установленных Правилами платформы.

1.2. По Договору поручительства Поручитель несет солидарную с Заёмщиком ответственность перед Кредитором за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Заёмщика по Договору займа, в том



числе обязательств по возврату суммы займа (суммы основного долга), уплате процентов, начисленных на сумму займа и сумм неустоек, начисляемых на сумму просроченной Должником задолженности, при неисполнении обязанности по погашению задолженности по основному долгу на следующих условиях:

1.2.1. Поручитель несёт ответственность перед Кредиторами в полном объёме;

1.2.2. Сумма произведенного Поручителем в порядке, установленном Договором поручительства, платежа, недостаточная для полного удовлетворения всех требований Кредиторов, предъявленных ими к Поручителю в соответствии с условиями Договора поручительства, погашает обязательства в порядке, установленном Договором займа.

## **2. Права и обязанности сторон**

2.1. Поручитель обязуется отвечать за исполнение Должником обязательств по Договору займа только после того, как будет установлено, что Должник не исполнил или ненадлежаще исполнил обязательства по Договору займа, и только в той части, в которой Должник не исполнил или ненадлежаще исполнил обязательства по Договору займа (солидарная ответственность Поручителя).

2.2. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Должником обязательств Должника, считается установленным в следующих случаях:

2.2.1. Должник не выплатил или выплатил не в полном объеме проценты, начисленные на сумму займа, определенные Договором займа;

2.2.2. Должник не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга в сроки, определенные Договором займа;

2.2.3. Должник не выплатил или выплатил не в полном объеме суммы неустоек, начисляемых на сумму просроченной задолженности Должника при неисполнении обязанностей по погашению задолженности по основному долгу и уплате процентов, начисленных на сумму основного долга, согласно условиям Договора займа;

2.2.4. Должник не исполнил или ненадлежаще исполнил требование Кредитора о досрочном возврате суммы займа в сроки, установленные Договором займа.

2.3. В случае установления факта неисполнения или ненадлежащего исполнения Должником обязательств Должника, Поручитель обязуется в соответствии с условиями Договора поручительства отвечать за исполнение обязательств Должника в полном объёме неисполненных обязательств, если Кредиторами будут предъявлены к Поручителю требования об исполнении обязательств, соответствующие условиям Договора поручительства.

2.4. Требование об исполнении обязательств должно соответствовать следующим условиям:

2.4.1. Требование об исполнении обязательств должно быть предъявлено к Поручителю в письменной форме и подписано Кредитором или уполномоченным Кредитором лицом, в соответствии с условиями Договора займа.

В тех случаях, когда на стороне Кредитора выступает множество лиц, то требование об исполнении обязательств может быть направлено Оператором в адрес Поручителя от имени всех Кредиторов в виде единого документа, в соответствии с условиями Договора займа;

2.4.2. Требование об исполнении обязательств может быть предъявлено к Поручителю в любой момент после наступления срока исполнения обязательств (при этом датой предъявления считается дата направления Кредитором или уполномоченным лицом соответствующего требования об исполнении обязательств);

2.4.3. Поручитель обязан в течение 10 (десяти) календарных дней со дня предъявления такого требования перечислить указанную в требовании сумму по реквизитам, указанных в Договоре займа и требовании об исполнении обязательств путем осуществления платежа в размере соответствующего требования об исполнении обязательств в соответствии с условиями Договора поручительства.

2.4.4. Поручитель несет ответственность перед Кредитором за своевременное исполнение своего обязательства по несению ответственности за Должника по Договору займа в виде уплаты неустойки в размере 0,01 % от суммы задолженности за каждый день просрочки с момента истечения срока на добровольное исполнение принятых на себя обязательств, предусмотренного п. 2.4.3. настоящих Общих условий договора поручительства.

## **3. Срок действия поручительства**

3.1. Права и обязанности по поручительству, предусмотренному настоящими Общими условиями договора поручительства вступают в силу с момента заключения Договора поручительства.

3.2. Предусмотренное Общими условиями договора поручительства, поручительство прекращается с прекращением всех обязательств Заёмщика по Договору займа.

#### **4. Порядок разрешения споров и направление претензий**

4.1. Все споры и разногласия, не решённые путём переговоров, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Ростовской области или, в случае споров с физическими лицами – в Кировский районный суд г. Ростова-на-Дону или в Судебном участке №1 Кировского судебного района города Ростова-на-Дону.

#### **5. Прочие условия**

5.1. При уступке прав требований по Договору займа к приобретателю таких прав переходят и права Кредитора по Договору поручительства.

5.2. Поручитель подтверждает, что Кредитор вправе, в случае осуществления уступки (цессии) прав требований по Договору займа передать новому Кредитору всю информацию и документы, полученные от Поручителя.

5.3. Поручитель признает, что Кредитор заключает Договор поручительства, полностью полагаясь на заверения Поручителя и что недостоверность указанных заверений является существенным нарушением Поручителем условий Договора поручительства.

5.4. Предусмотренные настоящими Общими условиями договора поручительства и Правилами платформы уведомления, требования, сообщения, заявления, направляемые Сторонами, направляются посредством функционала инвестиционной платформы, а также иными способами, указанными в Правилах платформы

Взаимоотношения Сторон, прямо не урегулированные Договором поручительства, регулируются Договором займа, действующими на момент заключения Договора поручительства Правилами платформы и действующим законодательством РФ.

5.5. Поручитель гарантирует, что он ознакомлен со всеми условиями Договора займа, не имеет замечаний по его содержанию и согласен отвечать за исполнение Должником своих обязательств перед Кредитором.

Оферта о предоставлении обеспечения в форме поручительства  
по договору займа в рамках инвестиционного предложения №\_\_ от \_\_

Дата:

Данные о поручителе (далее – «**Поручитель**»):

1.	Наименование / ФИО	
2.	ИНН/ОГРН	
3.	Место нахождения / место жительства	

Данные об обязательстве, обеспечиваемым поручительством (далее – «**Договор займа**»):

1.	Существо обеспечиваемого обязательства	
2.	№ и дата инвестиционного предложения, в рамках которого осуществляется заключение Договора займа	
3.	Способ обеспечения обязательств по Договору займа	
4.	Размер и срок исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом	

Данные о должнике по Договору займа (далее – «**Должник**»):

1.	Наименование / ФИО	
2.	Идентификационный номер налогоплательщика	
3.	Место нахождения / место жительства	

Данные о Кредиторе (Кредиторах) по Договору займа (далее – «**Инвесторы**»): определяются в соответствии с заявками на инвестирование к Инвестиционному предложению № \_\_ от \_\_, поданными в порядке, установленном Правилами пользования инвестиционной платформой «Money Friends», по Договору займа.

1. В соответствии с ч. 1 ст. 435 Гражданского кодекса РФ Поручитель предлагает заключить договор поручительства на основании настоящей Оферты о предоставлении обеспечения в форме поручительства по договору займа в рамках инвестиционного предложения № \_\_ от \_\_ для обеспечения обязательств, вытекающих из Договора займа, заключенного на основании Инвестиционного предложения № \_\_ от \_\_ с использованием инвестиционной платформы «Money Friends», любому лицу, указанному в п.13 Инвестиционного предложения № \_\_ от \_\_ и желающему заключить Договор займа с Должником, на основании Инвестиционного предложения № \_\_ от \_\_, на следующих условиях:
  - 1.1. Условия и сведения о Поручителе, об обеспечиваемых поручительством обязательствах по Договору займа, о Должнике содержится в настоящей Оферте о предоставлении обеспечения в форме поручительства по договору займа в рамках инвестиционного предложения №\_\_ от \_\_.
  - 1.2. Иные существенные условия Договора поручительства, в том числе условия акцепта, обязательства Поручительства, порядок и условия их исполнения, а также срок действия Договора Поручительства, содержатся в Общих условиях договора поручительства в обеспечение обязательств по договору займа, которые являются неотъемлемой частью Договора поручительства, текст которых размещен в Правилах пользования инвестиционной платформой «Money Friends», которые опубликованы в информационно-телекоммуникационной сети интернет на сайте инвестиционной платформы «Money Friends» по адресу: <https://www.moneyfriends.ru/>.

- 1.3. Поручитель полностью ознакомлен и согласен с Общими условиями договора поручительства в обеспечение обязательств по договору займа, а также не считает их обременительными.
2. Поручитель предлагает заключить Договор поручительства на условиях, определенных Общими условиями договора поручительства в обеспечение обязательств по договору займа, действующими на дату подписания настоящей Оферты, а также на условиях настоящей Оферты.
3. Настоящая Оферта подписана в форме электронного документа усиленной квалифицированной электронной подписью Поручителя и признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, на основании ч.1 ст.6 Федерального закона № 63-ФЗ от 06.04.2011 «Об электронной подписи».

### **Общие условия договора залога движимого имущества в обеспечение обязательств по договору займа**

Настоящие общие условия договора залога движимого имущества в обеспечение обязательств по договору займа (далее – «Общие условия договора залога») определяют содержание Договора залога, заключаемого Залогодателем и Залогодержателем, далее именуемые вместе – «Стороны», в обеспечение обязательств, вытекающих из Договора займа (далее – «Обеспечиваемое обязательство»).

Договор залога заключается на условиях, которые предусмотрены:

- Общими условиями договора залога, которые являются неотъемлемой частью Договора залога, текст которых содержится в Правилах пользования инвестиционной платформой «Money Friends», текст которых размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://www.moneyfriends.ru> (далее – «Правила платформы»);
- Оферты о предоставлении обеспечения в форме залога по Договору займа в рамках инвестиционного предложения (Далее – «Оферта на заключение Договора залога»).

Договор залога заключается посредством направления Залогодателем Оферты на заключение Договора залога, и ее акцепта Залогодержателем с помощью технических средств Платформы.

Инвестор, принимая Инвестиционное предложение с помощью технических средств Платформы, выражает своё намерение заключить Договор займа на условиях Инвестиционного предложения, а также выражает тем самым акцепт Оферты на заключение Договора залога, указанной в Инвестиционном предложении, на условиях настоящих Общих условий договора залога и Оферты на заключение Договора залога.

В случае если Оферта на заключение Договора залога акцептовывается двумя и более Инвесторами, Договор залога на основании такой Оферты на заключение Договора залога считается заключенным с множественностью лиц на стороне Залогодержателя (Далее – «Созалогодержатели»).

### **Термины и определения**

Термины, специально не определенные в Общих условиях договора залога, должны пониматься и толковаться в соответствии с определениями, содержащимися в Правилах платформы.

**Договор залога** – договор, заключенный между Залогодателем и Залогодержателем на основании Оферты на заключение Договора залога, в силу которого Залогодержатель по Договору займа имеет право, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств должником по Договору займа, получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя.

**Оферта о предоставлении обеспечения в форме залога по Договору займа в рамках инвестиционного предложения** (далее – «Оферта на заключение Договора залога») – предложение Залогодателя, адресованное Инвесторам по Договору займа, о заключении Договора залога, содержащее индивидуальные условия Договора залога, в том числе данные о Залогодателе, данные об обеспечиваемом обязательстве, обеспечиваемым залогом, данные о должнике по обеспечиваемому обязательству, данные о Предмете залога и его Залоговой стоимости.

**Залогодержатель** – Инвестор (Займодавец), имеющий права требования по Договору займа, обязательства по которому обеспечиваются Договором залога.

**Залогодатель** – лицо, предоставившее обеспечение исполнения обязательств по Договору займа в форме залога.

**Договор займа** – договор займа, заключенный в порядке, установленном Правилами платформы, обязательства по которому обеспечены Договором залога, на основании Оферты о предоставлении обеспечения в форме залога по Договору займа в рамках инвестиционного предложения.

**Предмет залога** – движимое имущество, индивидуализирующие признаки которого указаны в Оферте о предоставлении обеспечения в форме залога по Договору займа в рамках инвестиционного предложения.

**Залоговая стоимость** – стоимость Предмета залога, установленная в Оферте о предоставлении обеспечения в форме залога по Договору займа в рамках инвестиционного предложения.

## 1. Предмет договора

1.1. Договор залога заключен в обеспечение исполнения обязательств Заёмщика перед Инвестором по Договору займа, заключенному посредством Платформы, в порядке и на условиях, установленных Правилами платформы.

По Договору залога Залогодатель передает в залог Залогодержателю Предмет залога, индивидуализирующие признаки которого указаны в Оферте на заключение Договора залога.

1.2. По Договору залога Залогодержатель имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по Договору займа, получить удовлетворение из стоимости Предмета залога преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя.

1.3. На дату заключения Договора залога Залогодатель гарантирует отсутствие обременений на Предмет залога какими-либо обязательствами Залогодателя перед третьими лицами, кроме обязательств, по Договорам займа, заключенным на Платформе, а также подтверждает, что Предмет залога не состоит под арестом или на него не наложен запрет на эксплуатацию.

1.4. Залогодатель сообщает Залогодержателю обо всех известных ему на момент заключения Договора залога правах третьих лиц на Предмет залога.

Если Залогодателем является физическое лицо, то настоящим Залогодатель заверяет о том, что передает Предмет залога с согласия супруги(а) на передачу Предмета залога в залог по Договору залога.

1.5. Предмет залога может быть также предметом залога, в том числе последующего залога, по иным договорам займа, заключенным на Платформе. Созалогодержатели имеют равные права. Данное положение следует рассматривать как соглашение между всеми Созалогодержателями и Залогодателем о старшинстве залогов, предусматривающее равные по старшинству права на залог всех Созалогодержателей.

Залогодержатель осведомлен, что Договор залога может являться договором последующего залога при соблюдении условий, предусмотренных настоящим пунктом Общих условий договора залога.

1.6. Предмет залога остается у Залогодателя с условием сохранения за ним права владения, пользования и распоряжения, но с учетом положений Общих условий договора залога.

1.7. Предмет залога обеспечивает обязательства Заемщика по Договору займа в полном объеме к моменту их удовлетворения, в соответствии с условиями Договора займа, включая, но не ограничиваясь по возврату суммы займа, уплате процентов, начисленных за пользование займом, неустоек и расходов по взысканию просроченной задолженности, а также возмещение расходов Залогодержателя на содержание Предмета залога и связанных с обращением взыскания на Предмет залога и его реализацией расходов.

1.8. Оригиналы правоустанавливающих на Предмет залога документов хранятся у Залогодателя.

1.9. Залогодатель несет риск утраты и повреждения Предмета залога.

1.10. Отчуждение Предмета залога Залогодателем не допускается без предварительного согласия Залогодержателя.

1.11. Предмет залога по Договору залога может быть заменен по соглашению Сторон на другой равноценный предмет залога.

1.12. После возникновения оснований для обращения взыскания на Предмет залога Залогодержатель имеет право на получение удовлетворения требований за счет стоимости Предмета залога в пределах, необходимых для покрытия требований Залогодержателя по Договору займа, обеспеченных залогом. Сумма денежных средств, полученных в результате обращения взыскания на заложенное имущество, подлежит распределению между Созалогодержателями пропорционально размерам требований Созалогодержателей по Договору займа, обязательства по которому обеспечиваются Договором залога.

1.13. В случае признания Договора займа недействительным залог по Договору залога обеспечивает также обязанность по возврату Заемщиком Займодавцу денежных средств, полученных Заемщиком по недействительному Договору займа и по уплате процентов, начисленных на эти денежные средства за период пользования ими, в соответствии с Гражданским Кодексом РФ.

1.14. Залог возникает с даты заключения Договора займа, для обеспечения обязательств по которому заключается Договор залога и передается Предмет залога.

1.15. Залог подлежит учету путем регистрации нотариусом уведомления о залоге в реестре уведомлений о залоге движимого имущества. Уведомление о залоге для соответствующей регистрации обязуется направить Залогодержатель в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента возникновения залога.

1.16. Залогодержатель обязан направить нотариусу уведомление об изменении залога или уведомление об исключении сведений о залоге в течении 3 (трёх) рабочих дней с момента возникновения соответствующего основания.

## **2. Права и обязанности сторон**

### **2.1. Залогодатель обязан:**

2.1.1. Гарантировать, что на дату заключения Договора залога отсутствует обременение Предмета залога какими-либо обязательствами Залогодателя перед третьими лицами, кроме обязательств, по Договорам займа, заключенным на Платформе, а также подтверждает, что Предмет залога не состоит под арестом или под запретом на эксплуатацию.

Также Залогодатель гарантирует, что Предмет залога не будет обременен его обязательствами перед третьими лицами после заключения Договора залога в течение срока действия Договора залога, кроме обязательств, по Договорам займа, заключенным на Платформе.

В случае обнаружения обременений Предмета залога, указанных в настоящем пункте Договора залога, Залогодатель обязуется возместить Залогодержателю понесенные убытки, в частности, сумму, недополученную вследствие удовлетворения требований третьих лиц, в обеспечение исполнения обязательств, перед которыми был предоставлен Предмет залога.

2.1.2. Сообщить Залогодержателю обо всех известных Залогодателю на дату заключения Договора залога правах третьих лиц на Предмет залога, а также уведомлять Залогодержателя о возникновении, изменении и прекращении прав третьих лиц на Предмет залога.

2.1.3. По требованию Залогодержателя предоставить ему правоустанавливающие документы на Предмет залога.

2.1.4. Принимать все меры, необходимые для обеспечения сохранности Предмета залога.

2.1.5. Возместить убытки, причиненные Залогодержателю в результате отчуждения Предмета залога.

2.1.6. Осуществить досрочное исполнение обеспеченного залогом обязательства, в случае нарушения условий, предусмотренных Договором залога.

2.1.7. В случае утраты или повреждения Предмета залога, заменить его на другое равноценное движимое имущество на условиях, предусмотренных п.1.11 Общих условий договора залога.

2.1.8. Сообщать Залогодержателю сведения об утрате или повреждении Предмета залога, повлекшее уменьшение его стоимости.

### **2.2. Залогодатель вправе:**

2.2.1. Передать Предмет залога в последующий залог на условиях, предусмотренных п. 1.5. Общих условий договора залога.

2.2.2. Владеть, пользоваться и распоряжаться Предметом залога на условиях, предусмотренных Договором залога.

### **2.3. Залогодержатель вправе:**

2.3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Заёмщиком по Договору займа, обратиться с иском на Предмет залога, если в момент наступления срока исполнения обязательства, обеспеченного залогом, оно не будет исполнено, либо когда в силу закона Залогодержатель вправе потребовать досрочного исполнения обязательства, обеспеченного залогом и обратиться с иском ранее.

2.3.2. Требовать от Залогодателя предоставления правоустанавливающих документов на Предмет залога.

2.3.3. Требовать от Залогодателя предоставления сведений о наличии на дату заключения Договора залога обременения Предмета залога какими-либо обязательствами Залогодателя перед третьими лицами, а также сведений о возникновении, изменении и прекращении прав третьих лиц на Предмет залога в период действия Договора залога.

2.3.4. В случае нарушения условий Договора залога, потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства, а если такое требование не будет удовлетворено, обратиться с иском на Предмет залога.

2.3.5. Осуществлять проверку достоверности сведений, предоставляемых Залогодателем.

## **3. Ответственность сторон**

3.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору залога, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки.

3.2. При совершении действий, повлекших повреждение и/или уменьшение стоимости Предмета залога, Залогодатель обязан уплатить Залогодержателю штраф в размере суммы, на которую понизилась рыночная стоимость Предмета залога, независимо от Залоговой стоимости, а в случае совершения действий, повлекших утрату Предмета залога, уплатить штраф в двукратном размере от Залоговой стоимости.

3.3. В случаях, не предусмотренных Договором залога, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.4. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть

или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданский волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

3.5. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

3.6. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

#### **4. Обращение взыскания на предмет залога**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, обеспеченного залогом, в срок, предусмотренный Договором займа, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ, Залогодержатель имеет право обратиться взыскание на Предмет залога.

4.2. Обращение взыскания на Предмет залога осуществляется во внесудебном порядке в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ и Общими условиями договора залога.

4.3. Залогодатель и Залогодержатель настоящим заключают Соглашение об обращении взыскания на Предмет залога (далее – «Соглашение о взыскании»), условия которого содержатся в настоящем разделе Общих условий Договора залога.

4.4. Соглашение о взыскании вступает в силу в дату возникновения оснований для обращения взыскания на Предмет залога в связи с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Заёмщиком обязательств по Договору займа.

4.5. При начале обращения взыскания на Предмет залога Залогодержатель направляет Залогодателю и Должнику Уведомление о начале обращения взыскания, в котором указывает в том числе:

4.5.1. Предмет залога;

4.5.2. Сумма, подлежащая уплате Должником по Договору займа;

4.5.3. Способ реализации Предмета залога;

4.5.4. Цена (первоначальная продажная цена) Предмета залога, которая равна Стоимости залога и указана в Оферте на заключение Договора залога.

4.6. Уведомление о начале обращения взыскания может быть направлено одним из следующих способов на усмотрение Залогодержателя:

4.6.1. Заказным письмом с уведомлением о вручении;

4.6.2. Курьерской службой доставкой;

4.6.3. Посредством функциональных возможностей Платформы, согласно разделу 7 Общих условий договора залога;

4.7. В случае, если в Уведомлении о начале обращения взыскания содержится требование Залогодержателя о передаче Предмета залога Залогодержателю, Залогодатель обязан в течении 15 (пятнадцати) календарных дней после получения Уведомления о начале обращения взыскания передать Предмет залога по акту приема-передачи, а также все необходимые документы, относящиеся к Предмету залога и указанные в Уведомлении о начале обращения взыскания, необходимые для обращения взыскания на Предмет залога.

4.8. Предмет залога во внесудебном порядке реализуется одним из следующих способов:

4.8.1. Продажа с торгов, проводимые в соответствии с действующим законодательством РФ;

4.8.2. Продажа Предмета залога другому (третьему) лицу по цене не ниже рыночной стоимости с удержанием из вырученных денег суммы обеспечиваемого залогом обязательства в случае, если Залогодателем является лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность;

4.9. Залогодержатель имеет право приступить к реализации Предмета залога не ранее чем через 10 (десять) календарных дней с момента получения Залогодателем и Должником Уведомления о начале обращения взыскания.

4.10. Способ реализации Предмета залога, избранный Залогодержателем, указывается в Уведомлении о начале обращения взыскания.

4.11. Соглашение о взыскании действует до окончания реализации Предмета залога, либо надлежащего исполнения Заёмщиком обязательств по Договору займа.

4.12. В случае, если в отношении Предмета залога заключено два или более Договора залога (п.1.5. Общих условий договора залога), то:

4.12.1. Настоящее положение следует рассматривать как соглашение всех Созалогодержателей с залогодателем о внесудебном порядке обращения взыскания на Предмет залога и о применении одинакового порядка обращения взыскания и одинакового способа реализации заложенного имущества по усмотрению Залогодержателя/Управляющего залогом;



4.12.2. Сумма, вырученная от реализации Предмета залога после обращения на него взыскания распределяется между Солагодержателями пропорционально размерам требований Созалогодержателя по Договору займа, в обеспечении исполнения обязательств по которым был заключен Договор залога в отношении Предмета залога;

4.13. В случае если Предмет залога в результате на него взыскания поступает в общую долевую собственность более, чем одного лица, то доли таких лиц в праве общей собственности на Предмет залога определяются пропорционально из долям в праве требования к Заёмщику по Договору займа в обеспечения исполнения обязательств по которому был заключен Договор залога в отношении Предмета залога, существующему на момент обращения взыскания на Предмет залога.

4.14. Стоимость (начальная продажная цена) Предмета залога равняется Залоговой стоимости, значение которой указано в Оферте на заключение Договора залога.

4.15. Соглашение о взыскании не исключает право Залогодержателя обратиться взыскание на Предмет залога на основании решения суда в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

4.16. Стороны установили, что в случае реализации Залогодержателем права на обращения взыскания на Предмет залога на основании решения суда в порядке, установленном действующим законодательством РФ, Залогодержатель обращается с целью обращения взыскания на Предмет залога на основании решения суда в Арбитражный суд Ростовской области или в Кировский районный суд г. Ростова-на-Дону (в зависимости от родовой подсудности).

4.17. Реализация Предмета залога на основании решения суда осуществляется одним из следующих способов по выбору Залогодержателя:

4.17.1. Посредством продажи Предмета залога с публичных торгов в порядке, установленном ГК РФ и процессуальным законодательством.

4.17.2. Посредством продажи Предмета залога Залогодержателем другому лицу по цене не ниже рыночной стоимости с удержанием из вырученных денег суммы обеспеченного Договор залога обязательства по Договору займа в случае, если Залогодателем является лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность.

4.18. Денежные средства, полученные от реализации Предмета залога, погашают требования по денежному обязательству по Договору займа в порядке, предусмотренном п. 4.5. Общих условий займа.

4.19. В случае, если суммы денежных средств, полученных от реализации Предмета залога, недостаточно для исполнения обязательства по Договору займа, то полученные денежные средства распределяются следующим образом:

4.19.1. Возмещение расходов Залогодержателя на содержание Предмета залога и связанных с обращением взыскания на Предмет залога и его реализацией расходов;

4.19.2. Погашение требований по денежному обязательству в очередности, согласно п. 4.5. Общих условий займа

4.20. Залогодатель не имеет права на получение с Залогодержателя предусмотренных ст. 317.1 ГК РФ процентов на сумму, которая составляет разницу между суммой, вырученной в результате реализации предмета залога, и размером обеспеченного требования по Договору займа.

4.21. Договор залога сохраняет свою силу в случаях, когда в установленном порядке и в соответствии с положениями Договора займа происходит уступка Залогодержателем обеспеченного залогом требования третьему лицу, при этом:

4.21.1. Залогодержатель вправе без согласия Залогодателя передать свои права по Договору залога путем совершения уступки требования;

4.21.2. Залогодатель не имеет права переуступить или передавать полностью или частично свои права по Договору залога без письменного согласия Залогодержателя.

Данный пункт Договора залога не является согласием (предварительным согласием) Залогодержателя на перевод долга на другое лицо.

## **5. Действие договора. Изменение и прекращение действия договора**

5.1. Договор залога действуют до полного выполнения Залогодателем взятых на себя обязательств по Договору залога или взятых на себя обязательств Заёмщиком по Договору займа, а также в иных случаях, предусмотренных ст. 352 Гражданского кодекса РФ.

5.2. В случае изменения условий Договора займа, Договор залога обеспечивает исполнение обязательств по Договору займа на измененных условиях, в следующих случаях: при увеличении суммы Договора займа и/или срока Договора займа, и/или процентной ставки по Договору займа, а также в иных случаях, не предусмотренных настоящим пунктом.

5.3. Прекращение действия Договора залога не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

## **6. Порядок разрешения споров и направление претензий**

6.1. Претензионный порядок урегулирования споров является обязательным. Досудебный претензионный порядок считается соблюденным по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня направления претензии (требования) Стороной – отправителем, независимо от того, получена ли претензия (требование) другой Стороной. Стороны согласовали, что претензии могут быть направлены способами, предусмотренными п. 7.4. Общих условий договора залога.

6.2. Все споры и разногласия не решенные путем переговоров, которые возникли из Договора залога или в связи с исполнением по нему, в том числе при обращении взыскания на Предмет залога, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Ростовской области или, в случае возникновения споров с физическими лицами – в Кировский районный суд г. Ростова-на-Дону.

## **7. Прочие условия**

7.1. Взаимодействие Залогодателя и Залогодержателя в рамках Договора залога осуществляется посредством функциональных возможностей Платформы.

7.2. Стороны устанавливают, что необходимые документы (в том числе требования, уведомления, сообщения) передаются с использованием функциональных возможностей Платформы либо по электронной почте с использованием Зарегистрированного адреса электронной почты.

7.3. Стороны признают, что документы и информация по Договору залога, переданные Сторонами посредством функциональных возможностей Платформы, в том числе электронной почты [info@moneyfriends.ru](mailto:info@moneyfriends.ru), а также иных адресов электронной почты, содержащих доменное имя moneyfriends, Зарегистрированных адресов электронных адресов электронной почты Сторон, имеют такую же юридическую силу, что и документы на бумажном носителе собственноручно подписанный Сторонами.

7.4. Стороны признают, что информация, переданная с использованием функциональных возможностей Платформы, считается доставленными второй Стороне, на следующий день с момента отправки такого сообщения посредством функциональных возможностей Платформы, либо с момента отправки с электронной почты [info@moneyfriends.ru](mailto:info@moneyfriends.ru) и иных адресов электронной почты, содержащих доменное имя moneyfriends, Зарегистрированных адресов электронных.

7.5. При уступке прав требований по Договору займа к приобретателю таких прав переходят и права Залогодержателя по Договору залога.

7.6. Залогодатель подтверждает, что Залогодержатель вправе, в случае осуществления уступки (цессии) прав требований по Договору займа передать новому кредитору всю информацию и документы, полученные от Залогодателя.

7.7. Залогодатель признает, что Залогодержатель заключает Договор залога, полностью полагаясь на заверения Залогодателя и что недостоверность указанных заверений является существенным нарушением Залогодателем условий Договора залога.

7.8. Предусмотренные настоящими Общими условиями договора залога и Правилами платформы уведомления, требования, сообщения, заявления, направляемые Сторонами, направляются посредством функционала инвестиционной платформы, а также иными способами, указанными в Правилах платформы

7.9. Взаимоотношения Сторон, прямо не урегулированные Договором залога, регулируются Договором займа, действующими на момент заключения Договора залога Правилами платформы и действующим законодательством РФ.

**Оферта о предоставлении обеспечения в форме залога  
по договору займа в рамках инвестиционного предложения №\_\_ от \_\_**

Дата:

Данные о залогодателе (далее – «**Залогодатель**»):

1.	Наименование / ФИО	
2.	ИНН/ОГРН	

Данные об обязательстве, обеспечиваемым залогом (далее – «**Договор займа**»):

1.	Существо обеспечиваемого обязательства	
2.	№ и дата инвестиционного предложения, в рамках которого осуществляется заключение Договора займа (далее – « <b>Инвестиционное предложение</b> »)	
3.	Способ обеспечения обязательств по Договору займа	
4.	Размер и срок исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом	

Данные о должнике по Договору займа (далее – «**Должник**»):

1.	Наименование / ФИО	
2.	ИНН/ОГРН	

Данные о кредиторе (кредиторах) по Договору займа (далее – «**Инвестор**»): определяются в соответствии с заявками на инвестирование к Инвестиционному предложению № \_\_ от \_\_, поданными в порядке, установленном Правилами пользования инвестиционной платформы «Money Friends».

Данные о предмете залога (далее – «**Предмет залога**»):

1.	Вид имущества	
2.	Наименование имущества	
3.	Основные характеристики, идентифицирующие признаки Предмета залога	
4.	Документ о праве собственности на Предмет залога	
5.	Залоговая стоимость Предмета залога	
6.	Дополнительные сведения	

1. В соответствии с ч. 1 ст. 435 Гражданского кодекса РФ Залогодатель предлагает заключить договор залога на основании настоящей Оферты о предоставлении обеспечения в форме залога по договору займа в рамках инвестиционного предложения №\_\_ от \_\_ для обеспечения обязательств, вытекающих из Договора займа, заключенного на основании Инвестиционного предложения № \_\_ от \_\_ с использованием инвестиционной платформы «Money Friends», любому лицу, указанному п.13 Инвестиционного предложения № \_\_ от \_\_ и желающему заключить Договор займа с Должником, на основании Инвестиционного предложения № \_\_ от \_\_, на следующих условиях (далее – «**Договор залога**»):

1.1. Условия о Залогодателе, об обеспечиваемых залогом обязательствах по Договору займа, о Должнике и Предмете залога содержится в настоящей Оферты о предоставлении обеспечения в форме залога по договору займа в рамках инвестиционного предложения №\_\_ от \_\_.

- 1.2. Иные существенные условия Договора залога, в том числе условия акцепта, обязательства Залогодателя, порядок и условия их исполнения, а также срок действия Договора залога, содержатся в Общих условиях договора залога, которые являющиеся неотъемлемой частью Договора залога, текст которых размещен в Правилах пользования инвестиционной платформой «Money Friends», которые опубликованы в информационно-телекоммуникационной сети интернет на сайте инвестиционной платформы «Money Friends» по адресу: <https://www.moneyfriends.ru/>.
- 1.3. Залогодатель полностью ознакомлен и согласен с Общими условиями договора залога, а также не считает их обременительными.
2. Залогодатель предлагает заключить Договор залога на условиях, определенных Общими условиями договора залога, действующими на дату подписания настоящей оферты, а также на условиях настоящей Оферты.
3. Залогодатель предоставляет в обеспечение исполнения обязательств Должника перед Инвесторами по Договору займа Предмет залога, принадлежащий ему на праве собственности.
4. Настоящая Оферта подписана в форме электронного документа усиленной квалифицированной электронной подписью Залогодателя и признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, на основании ч.1 ст.6 Федерального закона № 63-ФЗ от 06.04.2011 «Об электронной подписи».

## **Общие условия займа**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящие Общие условия займа являются неотъемлемой частью Договора займа и опубликованы в общем доступе на Платформе. Правила пользования инвестиционной платформой «Money Friends», которые опубликованы на Платформе (далее – «Правила»), в части, регулирующей отношения Сторон по Договору займа, являются неотъемлемой частью Договора займа.

1.2. Договор займа в соответствии с положениями ст. 428 Гражданского кодекса РФ является договором присоединения.

1.3. В целях присоединения к Договору займа Займодавец направляет Заемщику Заявку на инвестирование посредством функциональных возможностей Платформы.

Займодавец считается полностью и безоговорочно принявшим Инвестиционное предложение и полностью и безоговорочно присоединившимся к Договору займа не иначе как в целом с момента подтверждения Заемщиком получения суммы займа в рамках Инвестиционного предложения в порядке, установленном Правилами, и получения Заемщиком суммы займа (далее также – «Заёмные средства»).

Заемщик считается полностью и безоговорочно принявшим предложение Займодавца по сумме займа в рамках Инвестиционного предложения, предоставляемой Заемщику, с момента подтверждения Заемщиком получения суммы займа в порядке, установленном Правилами.

Договор займа считается заключенным и полностью юридически обязателен к исполнению Заемщиком и Займодавцем с момента поступления суммы займа с Номинального счета на расчетный счет Заемщика.

1.4. Направляя Заявку на инвестирование, Займодавец заявляет и заверяет, что полностью ознакомился с Правилами, Инвестиционным предложением (в том числе Общими условиями), порядком начисления и уплаты Заемщиком процентов за пользование Заёмными средствами, порядком погашения Заемщиком задолженности перед Займодавцем, положениями ответственности за неисполнение обязательств по погашению задолженности Заемщиком перед Займодавцем и уплаты процентов за пользование Заемными средствами, а также подтверждает факт того, что Договор займа и приложения к нему не содержат обременительных для Займодавца условий. Займодавец подтверждает, что, направляя Заявку на инвестирование, действует осознанно, на основании решения, принятого самостоятельно, не в связи с понуждением третьих лиц. Займодавец присоединяется к Договору займа не иначе, как в целом.

1.5. Термины, специально не определенные в настоящих Общих условиях займа, используются в соответствии с действующим законодательством РФ, Правилами и Приложениями к Правилам.

### **2. Порядок предоставления заёмных средств**

2.1. Заключая в порядке, установленном настоящими Общими условиями займа и Правилами, Договором займа, Займодавец дает Оператору поручение перечислить денежные средства Займодавца, находящихся на Номинальном счете Оператора, на расчетный счет Заемщика по Договору займа.

2.2. Заёмные средства считаются предоставлены Займодавцем с момента поступления денежных средств по поручению Займодавца, находящихся на Номинальном счете Оператора, на расчетный счет Заемщика.

### **3. Существенные условия предоставления заёмных средств**

3.1. Займодавец предоставляет Заемщику Заёмные средства на следующих существенных условиях:

3.1.1. Заём предоставляется на условиях платности, срочности и возвратности.

3.1.2. Сумма займа: в соответствии с Заявкой/Заявками на инвестирование.

3.1.3. Валюта займа: Рубли Российской Федерации.

3.1.4. Срок, на который предоставляются заемные средства: в соответствии с Инвестиционным предложением.

3.1.5. Размер процентов, начисляемых на сумму задолженности по займу: в соответствии с Инвестиционным предложением.

3.1.6. Размер пени, начисляемой на сумму просроченной задолженности Заемщика перед Займодавцем при неисполнении Заемщиком обязанностей по погашению задолженности по основному

долгу и уплате процентов, начисленных на сумму основного долга, в порядке, установленном Договором займа: процентная ставка годовых в соответствии с Инвестиционным предложением в тройном размере от суммы фактической задолженности по займу, за каждый день просрочки. Размер пени определяется по следующей формуле:

$$\text{Пени} = \text{просроченная к уплате сумма основного долга (руб.)} * \frac{i*3.00}{365} * T_{\text{пр}},$$

где:

$T_{\text{пр}}$  – количество календарных дней просрочки возврата суммы основного долга

$i$  – процентная ставка, выраженная в долях единицы, за год

Обязанность по уплате пени в размере, установленном п. 3.1.6. настоящих Общих условий займа, возникает у Заёмщика на 6 (шестой) календарный день просрочки.

3.1.7. Обеспечение: в соответствии с Инвестиционным предложением.

3.2. Заёмные средства считаются предоставленными Займодавцем по Договору займа с момента зачисления перечисляемых в рамках Договора займа денежных средств Займодавца с Номинального счета Оператора на расчетный счет Заемщика, а обязательства Заемщика по возврату Заёмных средств и уплате процентов за пользование Заёмными средствами (а также пеней и штрафов, предусмотренных Договором займа) считаются исполненными с момента поступления полной суммы Заёмных средств, суммы процентов, начисленных на сумму задолженности Заемщика по Договору займа за период пользования Заемщиком Заемными средствами и пени, предусмотренных Договором займа на Номинальный счет Оператора.

#### **4. Порядок погашения задолженности по предоставленным Заёмным средствам. Порядок начисления и уплаты процентов за пользование Заёмными средствами. Способы погашения.**

4.1. Возврат суммы Заемных средств и уплата процентов, начисленных на сумму задолженности, осуществляется Заемщиком по частям (в рассрочку), в соответствии с Графиком платежей, который формируется в момент заключения Договора займа на основании Инвестиционного предложения.

4.2. Со дня, следующего за днем перевода Суммы займа на расчетный счет Заёмщика, Заёмщик уплачивает Займодавцу проценты в течение всего срока Договора займа.

Процентная ставка по Договору займа указывается в Инвестиционном предложении Заёмщика. База для начисления процентов может определяться одним из следующих способов, в зависимости от того, какой из них указан в соответствующем Инвестиционном предложении:

<b>Способ определения процентной ставки в Инвестиционном предложении</b>	<b>База для начисления процентов, соответствующая способу определения процентной ставки, указанному в Инвестиционном предложении</b>
в % годовых от Суммы займа	Проценты начисляются на всю Сумму займа (независимо от выплаты Периодических платежей и иных платежей, уменьшающих размер задолженности по Договору займа)
в % годовых	Проценты начисляются на фактическую сумму задолженности заёмщика по возврату основного долга по Договору займа (с учетом платежей по её частичному погашению)

#### **Порядок возврата Суммы займа и уплаты начисленных процентов при способе определения процентной ставки «в % годовых от Суммы займа»:**

4.3. Заёмщик ежемесячно в течение всего срока займа возвращает Займодавцу Сумму займа и уплачивает на неё проценты (далее – «Периодический платеж»). Размер Периодического платежа определяется посредством деления Суммы займа и процентов за пользование займом за весь срок Договора займа на количество ежемесячных периодических платежей. Периодический платеж за каждый ежемесячный платежный период включает в себя проценты за пользование займом за такой ежемесячный платежный период и платеж в погашение основного долга, который составляет разницу между размером Периодического платежа и суммой начисленных процентов за соответствующий ежемесячный платежный период.

#### **Порядок возврата Суммы займа и уплаты начисленных процентов при способе определения процентной ставки «в % годовых»:**

4.4. Заёмщик ежемесячно в течение всего срока займа возвращает Займодавцу сумму займа и уплачивает на нее проценты равными (аннуитетными) платежами.

Расчет аннуитетных платежей производится по следующей формуле:

$$P = S_t + I_n$$

где:

P – размер платежа;

$S_t$  – сумма платежа по основному долгу;

$I_n$  – сумма платежа по начисленным на остаток процентам.

$$I_n = \frac{S_d * i * d}{D}$$

где:

$I_n$  – сумма платежа по начисленным на остаток процентам;

$S_d$  – остаток задолженности по займу;

$i$  – процентная ставка в годовых;

$d$  – количество дней в расчетном месяце;

$D$  – количество дней в году.

$$S_t = \frac{i * (1 + i)^n}{(1 + i)^n - 1} * S - I_n$$

где:

S – сумма займа;

$S_t$  – сумма платежа по основному долгу за период;

$I_n$  – сумма платежа по начисленным на остаток процентам;

$i$  – месячная процентная ставка по займу (годовая ставка / 12);

$n$  – количество периодов, в течение которых выплачивается заём.

4.5. Проценты за пользование Заёмными средствами начисляются Займодавцем в порядке и по ставке, указанной в Инвестиционном предложении, Графике платежей и Общих условиях займа.

Проценты начисляются на начало календарного дня.

При исчислении процентов период пользования Заемными средствами принимается равным количеству календарных дней в году.

4.6. В случае невозврата Заёмных средств в срок, установленный настоящими Общими условиями и приложениями к ним, невозвращенная часть займа выносится на счет просроченных займов и на нее начисляются как проценты, предусмотренные п. 4.3.-4.4., так и проценты, установленные пп. 3.1.6 настоящих Общих условий.

Обязанность по уплате процентов, указанных в абз. 1 п. 4.6 настоящих Общих условий займа, возникает у Заёмщика на 6 (шестой) календарный день просрочки.

4.7. Если сумма произведенного платежа недостаточна для исполнения денежного обязательства по Договору займа полностью, поступающие Займодавцу от Заемщика суммы погашают требования по денежному обязательству (независимо от указаний, данных в платежных документах Заёмщиков) в следующей очередности:

- в первую очередь – издержки кредитора по получению исполнения;
- во вторую очередь – погашение просроченного обязательства по возврату части суммы займав рамках Договора займа;
- в третью очередь – на погашение просроченного обязательства по выплате процентов по займув рамках Договора займа;
- в четвертую очередь – в счет погашения обязательств по уплате пени в рамках Договора займа, в случае их наличия.
- в пятую очередь – в счет текущего обязательства по возврату части суммы займа в рамках Договора займа;
- в шестую очередь – в счет погашения текущего обязательства по выплате процентов по займув рамках Договора займа;

4.8. В том случае, когда Займодавец будет являться плательщиком налога на доходы физических лиц (как резидент РФ), в соответствии с действующим законодательством Заемщик, являясь налоговым агентом, удерживает и перечисляет в бюджет налог с дохода физического лица, полученного Займодавцем по Договору займа. Налог подлежит удержанию и уплате в бюджет в момент выплаты дохода Займодавцу.

Денежные средства, причитающиеся Займодавцу, выплачиваются ему за вычетом соответствующих налогов.

4.9. Возврат суммы займа (предоставленных Займодавцем Заёмных средств) и уплата процентов за пользование Заёмными средствами осуществляется Заемщиком путем перечисления денежных средств Заемщиком со своего расчетного счета на Номинальный счет Оператора.

При этом датой исполнения обязательств Заемщиком перед Займодавцем является дата зачисления денежных средств на Номинальный счет Оператора.

## 5. Права и обязанности сторон

5.1. Займодавец обязан:

5.1.1. Немедленно, не позднее следующего рабочего дня, сообщать Заемщику и Оператору об изменениях:

5.1.1.1. Для индивидуальных предпринимателей и физических лиц: фамилии, имени, отчества, места жительства, иных изменениях и обстоятельствах, влияющих (способных повлиять) на надлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору займа.

5.1.1.2. Для юридических лиц: об изменении в составе лиц, являющихся участниками/акционерами, изменении единоличного исполнительного органа, изменениях в учредительных документах юридического лица, изменении реквизитов, юридического и фактического адреса, иных изменениях и обстоятельствах, влияющих (способных повлиять) на надлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору займа.

5.1.2. Немедленно извещать Заемщика и Оператора обо всех обстоятельствах, влияющих (способных повлиять) на надлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору займа.

5.2. Займодавец вправе:

5.2.1. Осуществлять проверку финансового состояния Заемщика путем запроса соответствующих документов (но не чаще чем 1 раз в 3 месяца);

5.2.2. Потребовать досрочного возврата всей оставшейся суммы займа вместе с процентами за пользование займом в случае:

- если просрочка исполнения обязательства Заемщиком по уплате процентов или погашении суммы займа составила более 10 (десяти) календарных дней;

- в случае, если Заемщиком допущены просрочки по осуществлению ежемесячных платежей, согласно Графику платежей, три или более раза в течении 12 (двенадцати) месяцев, даже если каждая просрочка незначительная;

- в случае, если любое из заверений (гарантий, заявлений, предоставления информации) Заемщика, сделанное им в связи с настоящим Договором, окажется недостоверным на момент, когда оно было сделано;

- если в отношении Заемщика судом будет введена процедура банкротства;

- в случае утраты или повреждения Предмета залога, если обязательства по Договору займа обеспечиваются Договором залога.

В случае досрочного возврата займа, Заемщик производит оплату процентов только за фактическое использование денежными средствами Займодавца.

В случае предъявления Займодавцем требования о досрочном возврате займа в соответствии с п. 5.2. настоящих Общих условий, Заемщик обязан вернуть сумму займа и уплатить проценты только за фактическое использование денежными средствами Займодавца в срок не позднее 10 (календарных) дней с момента направления требования Займодавца о досрочном возврате займа.

5.3. Заемщик вправе осуществлять досрочное погашение задолженности по Договору займа. При этом досрочное погашение осуществляется в порядке, установленном разделом 6 настоящих Общих условий займа.

5.4. Заёмщик обязан:

5.4.1. Обеспечивать поступление денежных средств на Номинальный счет Оператора в размере не менее суммы займа и начисленных процентов в соответствии с Графиком платежей.

5.4.1.1. Немедленно, не позднее следующего рабочего дня, сообщать Займодавцу и Оператору об изменениях:

5.4.1.2. Для индивидуальных предпринимателей: фамилии, имени, отчества, места жительства, иных изменениях и обстоятельствах, влияющих (способных повлиять) на надлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору займа.

5.4.1.3. Для юридических лиц: об изменении в составе лиц, являющихся участниками/акционерами, изменении единоличного исполнительного органа, изменениях в учредительных документах юридического лица, изменении реквизитов, юридического и фактического адреса, иных изменениях и обстоятельствах, влияющих (способных повлиять) на надлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору займа.

6.4.4. Немедленно извещать Займодавца обо всех обстоятельствах, влияющих (способных повлиять) на



надлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору займа.

## **6. Досрочный возврат заемных средств**

6.1. Досрочное полное исполнение Заемщиком обязательств по возврату займа возможно в следующем порядке:

В случае полного досрочного исполнения обязательств по возврату займа в течении 3 (трех) месяцев с даты заключения настоящего Договора займа Заемщик уплачивает Займодавцу причитающиеся проценты, исчисленные в соответствии с Графиком платежей за первые 3 (три) месяца пользования займом. Сумма процентов, подлежащая уплате за указанный период, определяется с учетом ранее уплаченных сумм процентов. При осуществлении полного досрочного исполнения обязательств по возврату основного долга после истечения 3 (трех) месяцев с даты заключения настоящего Договора займа Заемщик уплачивает Займодавцу проценты за фактический период пользования Займом по дату полного досрочного исполнения обязательств по возврату основного долга.

## **7. Перемена лиц в обязательстве**

7.1. Перевод Заемщиком на третьих лиц обязанностей (задолженности/долга) по Договору займа полностью или в части допускается только с письменного согласия Займодавца.

7.2. Уступка Займодавцем третьим лицам прав (требований), вытекающих из Договора займа, полностью или в части допускается без согласия Заемщика.

7.3. Присоединяясь к настоящим Общим условиям займа, Займодавец, Заемщик и Оператор настоящим заключили договор уступки права требования (инкассо-цессии) на следующих условиях, указанных в настоящем пункте:

7.3.1. При наступлении просрочки обязательств Заёмщика по возврату суммы займа по Договору займа, срок которой составляет 29 (двадцать девять) календарных дней, Оператор имеет право принять на себя права требования Займодавца по Договору займа о возврате суммы займа, процентов, повышенных процентов, штрафов, как начисленных по состоянию на момент уступки, так и все, которые будут начислены в будущем. Принятие Оператором на себя прав требований по Договору займа осуществляется путем направления в адрес Займодавцев/Займодавца и Заёмщика Уведомления о переходе права требования (далее – Уведомление) от Займодавцев/Займодавца к Оператору без подписания отдельного соглашения об уступке прав. Переход права требования по Договору займа к Оператору считается совершенным на следующий календарный день после момента направления Уведомления.

Применительно к настоящему соглашению об уступке прав требования, установленному настоящим пунктом, истечение указанного двадцати девятидневного срока и направление Уведомления Оператором являются отлагательным условием, с которым Стороны связали переход указанных прав требования к Заемщику от Займодавца к Оператору.

Заёмщик, заключая Договор займа, подтверждает, что в случае перехода права требования к Оператору, согласно настоящему пункту, все денежные обязательства по Договору займа исполняются им в адрес Оператора.

7.3.2. Цена уступки определена Займодавцем и Оператором как часть фактически полученных в результате взыскания/возврата с Заемщика денежных средств по Договору займа и составляет 75 (семьдесят пять) % от фактически погашенных требований.

7.3.3. С даты вступления в силу уступки прав требования по Договору займа, установленной п.7.3.1. настоящих Общих условий займа, Оператор полностью принимает права по Договору займа.

7.3.4. Дополнительного письменного согласия от Заемщика на уступку прав требования по Договору займа, в порядке, установленном п. 7.3.1. настоящих Общих условий, не требуется. Заемщик, направляя Инвестиционное предложение, прямо и однозначно заявляет, что ему условия уступки прав требования по Договору займа, порядок вступления в силу уступки прав требования и последствия вступления в силу уступки прав требования понятны, не являются для него обременяющими условиями Договора займа, не являются кабальной сделкой, личность нового кредитора (Оператора) после вступления в силу уступки прав требования по Договору займа значения не имеет.

## **8. Разрешение споров**

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении Договора займа, разрешаются путем переговоров путем направления претензии.

8.2. Срок ответа на претензию составляет 7 (семь) календарных дней с момента получения, но не более 15 (пятнадцать) календарных дней с момента её направления.

8.3. Неурегулированные в процессе переговоров споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством в суде по месту нахождения Займодавца. После наступления перемены

лиц в обязательстве, указанной в главе 7 настоящих Общих условий займа, подсудность определяется по месту нахождения Оператора - Арбитражный суд Ростовской области, а в случае прекращения деятельности Заемщика в качестве индивидуального предпринимателя - Кировский районный суд г. Ростова-на-Дону.

## **9. Прочие условия. Уведомления**

9.1. Любые изменения Общих условий займа и приложений к ним, совершенные как в виде отдельных документов, так и в виде новой полной редакции Общих условий займа, подлежат обязательному опубликованию в общем доступе в виде: электронных документов - на Сайте Оператора. С момента заключения Договора займа, внесение изменений в Договор займа (в том числе в Общие условия займа в редакции, действующей на момент заключения Договора займа, являющуюся неотъемлемой частью Договора займа) возможно исключительно путем подписания дополнительного соглашения между Займодавцем и Заемщиком, составляемого в электронном виде, подписываемого электронными подписями Сторон на Платформе.

9.2. Предусмотренные настоящими Общими условиями займа и Правилами платформы уведомления, требования, сообщения, заявления, направляемые Сторонами, направляются посредством функционала Платформы, а также иными способами, указанными в Правилах и Инвестиционном предложении.

9.3. При неисполнении обязательств Заемщиком Займодавец уполномочивает Оператора направлять от имени Займодавца в адрес Заемщика требование об исполнении обязательств в соответствии с настоящими Общими условиями займа.

9.4. В тех случаях, когда исполнение обязательств Заемщика обеспечивается поручительством, настоящим Займодавец уполномочивает Оператора направлять от имени Займодавца в адрес Поручителя требование об исполнении обязательств Поручителем в соответствии с условиями Договора поручительства.

9.5. Все вопросы, не урегулированные настоящими Правилами, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Оператор не несет ни при каких обстоятельствах ответственности за неисполнение Заемщиком обязательств по Договору займа перед Займодавцем. Оператор не несет ответственности перед Займодавцем за любые, в том числе косвенные, убытки и ущерб, причиненные Заемщиком Займодавцу в результате неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств Заемщиком по Договору займа перед Займодавцем.

Если Займодавцем является физическое лицо, Заемщик обязан осуществлять функции налогового агента в соответствии с требованиями действующего законодательства. В этом случае Заемщик обязан уплачивать Займодавцу в порядке, установленном Договором займа, суммы процентов, повышенных процентов за вычетом налога с дохода физического лица. В этом случае Займодавец ни при каких обстоятельствах не в праве требовать с Заемщика денежные средства, уплаченные последним в качестве налога на доход физического лица за Займодавца.

9.7. В силу того, что Договор займа заключается на Платформе, а Оператор является источником формирования кредитной истории, то сведения о Заемщике, о Поручителе, о Договоре займа и Предмете залога, определенные статьей 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», будут передаваться Оператором в бюро кредитной истории, в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях».

## **10. Обстоятельства непреодолимой силы**

10.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданский волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

10.2. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

10.3. В таком случае надлежащее исполнение обязательств увеличивается на соответствующий период времени.

10.4. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

10.5. В случае, если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, делятся более 6 месяцев, Стороны совместно определяют дальнейшую юридическую судьбу Договора займа.

### **11. Обработка информации о стороне (представителей стороны)**

11.1. Заключая Договор займа, Стороны предоставляют друг другу согласие в период действия Договора займа, а также в течение 5 (пяти) лет после прекращения (расторжения) Договора займа, осуществлять обработку Персональных данных Сторон и/или их уполномоченных представителей в следующих целях:

- рассмотрение Займодавцем возможности предоставления Заемщику Заемных средств и принятия положительного или отрицательного решения по данному вопросу, в том числе путем исключительно автоматизированной обработки Персональных данных Заемщика и его уполномоченных представителей;
- проверка достоверности указанных Заемщиком сведений и предоставленных документов;
- совершение Займодавцем сделок в связи с реализацией прав кредитора, в том числе, путем уступки прав требования третьим лицам, в том числе, не являющимся микрофинансовыми организациями и/или организациями, не являющимися кредитными и не имеющими лицензии на осуществление банковской деятельности, включая публичное размещение Займодавцем информации о возможности уступки прав (требований) по Договору займа;
- истребование (погашение, взыскание) задолженности по обязательствам Заемщика перед Займодавцем;
- иные цели, прямо предусмотренные Договором займа и приложениями к ним.

11.2. Обработка персональных данных осуществляется Сторонами с соблюдением требования к защите обрабатываемых персональных данных, установленные ст. 19 Федерального закона от 27-07-2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

11.3. Сторона вправе в письменной форме направить заявление об отзыве предоставленных Персональных данных в срок не ранее, чем за 30 (Тридцати) календарных дней до предполагаемой даты отзыва Персональных данных.

## Общие условия договора управления залогом движимого имущества

Настоящие общие условия договора управления залогом движимого имущества (далее – «**Общие условия управления залогом**») определяют содержание договора управления залогом (далее – «**Договор управления залогом**»), заключаемого Инвестором (далее – «**Залогодержатель**») и Оператором (далее – «**Управляющий залогом**»), далее именуемые совместно – «**Стороны**».

Общие условия управления залогом, текст которых содержится в Правилах платформы, являются неотъемлемой частью Договора управления залогом

Договор управления залогом заключается на условиях, которые предусмотрены Общими условиями управления залогом и Заявкой на присоединение.

Договор управления залогом заключается посредством подписания Залогодержателем в порядке, предусмотренном Правилами платформы, заявки на присоединение к договору управления залогом, в которой содержатся условия договора управления залогом, указанные в п. 1.2. настоящих Общих условий управления залогом (далее – «**Заявка на присоединение**»). Заявка на присоединение является неотъемлемой частью Договора управления залогом. Залогодержатель присоединяется к Общим условиям управления залогом в редакции, действующей на дату подписания Заявки на присоединение.

В случае, если к Общим условиям управления залогом присоединяются два и более Залогодержателя, Договор управления залогом, заключенный на основании Заявок на присоединение указанных Инвесторов, считается заключенным со множественностью лиц на стороне Залогодержателя.

Термины, специально не определенные в Общих условиях управления залогом, должны пониматься и толковаться в соответствии с определениями, содержащимися в Правилах инвестиционной платформы «Money Friends», размещенных в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://www.moneyfriends.ru> (далее – «**Правила платформы**»), а также в Договоре займа.

### 1. Предмет договора

- 1.1. Управляющий залогом, действуя от имени и в интересах Залогодержателя, обязуется осуществлять все права и обязанности Залогодержателя по Договору залога, в том числе осуществлять действия, необходимые для регистрации уведомлений о залоге, в установленном законодательством о нотариате, в реестре уведомлений о залоге Предмета залога, а также в случае изменения или прекращения залога по Договору залога, направлять в порядке, установленном законодательстве о нотариате, уведомление об изменении залога или об исключении сведений о залоге в течении 3 (трёх) дней с момента возникновения соответствующего основания.
  - 1.1.1. Полномочия Управляющего залогом, предусмотренные Общими условиями управления залогом, удостоверяются Заявкой на присоединение и не требуют наличия у Управляющего залогом доверенности, выданной Залогодержателем, либо иного удостоверяющего указанные полномочия документа.
  - 1.1.2. Осуществление правомочий Управляющего залогом не требуют предварительного согласия Залогодержателя.
- 1.2. Заявка на присоединение определяет следующие условия Договора управления залогом:
  - 1.2.1. Данные о Залогодержателе;
  - 1.2.2. Данные об обязательстве, обеспечиваемым залогом (далее – «**Договор займа**»);
  - 1.2.3. Данные о договоре залога, которым обеспечиваются обязательства, вытекающие из Договора займа (далее – «**Договор залога**»);
  - 1.2.4. Данные о Договоре управления залогом и управляющем залогом (далее – «**Договор управления залогом**», «**Управляющий залогом**»);
- 1.3. Стороны исходят из того, что исполнение Договора займа связано с осуществлением должником по указанному договору предпринимательской деятельности.
- 1.4. При уступке прав по Договору займа от Залогодержателя к Оператору в порядке, предусмотренном разделом 7 Общих условий займа, которые являются неотъемлемой частью Договора займа, Договор управления залогом прекращается.
- 1.5. Денежные средства, получаемые Управляющим залогом в результате исполнения Договора управления залогом, по усмотрению и на выбор Управляющего залогом подлежат зачислению на один следующих банковских счетов:

- 1.5.1. На номинальный счет, который принадлежит Управляющему залогом, реквизиты которого указаны в Правилах платформы. Залогодержатель является одним из бенефициаром по указанному номинальному счету.
- 1.5.2. На расчетный счет Управляющего залогом, который принадлежит Управляющему залогом, с последующим перечислением Залогодержателем пропорционально размерам их требований.

## **2. Вознаграждение управляющего залогом**

- 2.1. Выплата вознаграждения и компенсация документально подтвержденных расходов Управляющему залогом по настоящему договору не предусмотрены.
- 2.2. Управляющий залогом не имеет намерение одарить Залогодержателя в результате установления безвозмездности, определенной п. 2.1. Общих условий управления залогом.
  - 2.2.1. Экономический интерес Управляющего залогом в заключении Договора управления залогом состоит в получении Вознаграждения, указанного в разделе 2 Правил платформы, в результате заключения Договора займа между Инвестором (Залогодержателем) и Заемщиком (залогодателем по Договору залога).

## **3. Разрешение споров**

- 3.1. Для споров между Сторонами, связанных с настоящим договором, устанавливается обязательный досудебный претензионный порядок разрешения споров.
- 3.2. Сторона, чье право нарушено, до обращения в суд обязана направить в адрес другой Стороны досудебную претензию, а другая Сторона обязана в срок, не превышающий 7 (семь) календарных дней с даты направления, направить ответ на указанную претензию.
- 3.3. Все споры и разногласия не решенные путем переговоров, которые возникли из Договора управления залогом или в связи с исполнением по нему, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Ростовской области или, в случае возникновения споров с физическими лицами – в Кировский районный суд г. Ростова-на-Дону.

## **4. Прочие условия**

- 4.1. В случае, если настоящий договор считается заключенным со множественностью лиц на стороне Залогодержателя, для прекращения Договора управления залогом вследствие расторжения договора по решению кредиторов по Договору займа необходимо согласие всех Залогодержателей.
- 4.2. При прекращении прав Залогодержателя (одного из Залогодержателей) договор управления залогом прекращает свое действие в отношении указанного Залогодержателя.
- 4.3. Отзыв Залогодержателем в порядке, предусмотренном Правилами платформы, Заявки на инвестирование по Инвестиционному предложению, в рамках которого заключается Договор залога, влечет прекращение Договора управления залогом.
- 4.4. Учитывая пп. 2.1.1. Общих условий, Залогодержатель не вправе требовать от Управляющего залогом совершения действий в соответствии с п. 1.1. Общих условий в случае, если для их совершения действующее законодательство РФ предусматривает наличие соответствующей доверенности, выданной Залогодержателем Управляющему залогом.
  - 4.4.1. Стороны согласились с тем, что несовершение действий, указанных в п. 4.4. Общих условий, не свидетельствует о ненадлежащем исполнении Управляющих залогом обязанностей по Договору управления залогом.

Заявление о присоединение № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ к договору управления залогом №\_\_ от \_\_\_\_\_

Данные об инвесторе (залогодержателе) (далее – «**Инвестор**»):

1.	Наименование / ФИО	
2.	ИНН/ОГРН	

Данные о договоре залога, которым обеспечиваются обязательства, вытекающие из Договора займа (далее – «**Договор залога**»):

1.	Информация о Договоре залога	
2.	Информация о Предмете залога, Залогодателя и иных существенных условиях Договора залога	

Данные об обязательстве, обеспечиваемым залогом (далее – «**Договор займа**»):

1.	№ и дата инвестиционного предложения, в рамках которого осуществляется заключение договора займа	
2.	Способ обеспечения Договора займа	
3.	Иные существенные условия Договора займа	

Данные о Договоре управления залогом и управляющем залогом (далее – «**Договор управления залогом**», «**Управляющий залогом**»):

1.	Информация о Договору управления залогом	
2.	Информация об Управляющим залогом	

1. В соответствии с ч. 1 ст. 428 Гражданского кодекса РФ Инвестор присоединяется к Договору управления залогом № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, который заключается в целях осуществления всех прав и обязанностей залогодержателей по Договору залога, на следующих условиях:
  - 1.1. Условия и информация о залогодателях, Договоре залога, Договоре займа и Договоре управления залогом и Управляющем залогом содержится в настоящем Заявлении;
  - 1.2. Иные существенные условия Договора управления залогом содержатся в Общих условиях договора управления залогом, которые являются неотъемлемой частью Договора управления залогом, текст которых размещен в Правилах пользования инвестиционной платформой «Money Friends», которые опубликованы в информационно-телекоммуникационной сети интернет на сайте инвестиционной платформы «Money Friends» по адресу: <https://www.moneyfriends.ru/>.
  - 1.3. Инвестор полностью ознакомлен и согласен с Общими условиями договора управления залогом, а также не считает их обременительными для присоединившейся стороны.
2. Инвестор присоединяется к Общим условиям договора управления залогом в редакции, действующей на дату подписания настоящего заявления.
3. Настоящее заявление подписано в форме электронного документа простой/усиленной квалифицированной электронной подписью Инвестора и признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, согласно ст.6 Федерального закона №63-ФЗ от 06.04.2011 «Об электронной подписи» и разделу 12 Правил пользования инвестиционной платформой «Money Friends».

## Декларация о рисках

Настоящая Декларация предоставляется Вам для ознакомления в связи с Вашим желанием инвестировать с использованием инвестиционной платформы «Money Friends».

Настоящая Декларация о рисках разработана в целях предоставления со стороны ООО «Мани Френдс» информации о рисках при инвестировании с использованием инвестиционной платформы «Money Friends».

Риск является неотъемлемой частью любого инвестиционного процесса, в том числе процесса инвестирования с использованием инвестиционной платформы, в связи с этим ООО «Мани Френдс» рекомендует Вам всесторонне рассмотреть вопрос о приемлемости для Вас инвестирования с использованием инвестиционной платформы «Money Friends», с точки зрения Ваших инвестиционных целей и финансовых возможностей. Настоящая Декларация не имеет своей целью заставить Вас отказаться от инвестирования с использованием инвестиционной платформы «Money Friends», а призвана помочь Вам оценить риски этого вида инвестиций и ответственно подойти к решению вопроса о выборе Вашей инвестиционной стратегии.

В целях настоящей Декларации под риском понимается возможность наступления события, влекущего за собой потери для инвестора (в виде реального ущерба и/или упущенной выгоды), при инвестировании с использованием инвестиционной платформы «Money Friends».

После ознакомления с настоящей Декларацией и заключения договора по содействию в инвестировании с ООО «Мани Френдс» Вы, как инвестор, принимаете на себя все возможные риски, связанные с инвестированием посредством использования инвестиционной платформы «Money Friends», а ООО «Мани Френдс» подтверждает доведение до Вашего сведения, как инвестора, информации о рисках, которые возникают при инвестировании с использованием инвестиционной платформы Money Friends.

Ниже перечислены основные Декларации о рисках инвестирования с использованием инвестиционной платформы «Money Friends».

Декларация об общих рисках, связанных с инвестированием с использованием инвестиционной платформы «Money Friends».

Цель настоящей Декларации — предоставить Вам информацию об основных рисках, связанных с инвестированием с использованием инвестиционной платформы «Money Friends». Обращаем Ваше внимание на то, что настоящая Декларация не раскрывает информацию обо всех рисках, которые могут возникнуть при инвестировании с использованием инвестиционной платформы «Money Friends» вследствие разнообразия возникающих ситуаций.

В общем смысле риск представляет собой возможность возникновения убытков при инвестировании с использованием инвестиционной платформы «Money Friends» в связи с возможным неблагоприятным влиянием разного рода факторов. Ниже – основные риски, с которыми Вы можете столкнуться при инвестировании с использованием инвестиционной платформы «Money Friends».

### **I. Системный риск**

Этот риск затрагивает несколько финансовых институтов и проявляется в снижении их способности выполнять свои функции. В силу большой степени взаимодействия и взаимозависимости финансовых институтов между собой оценка системного риска сложна, но его реализация может повлиять на всех участников финансового рынка.

### **II. Рыночный риск**

Этот риск проявляется в неблагоприятном изменении цен (стоимости) принадлежащих вам финансовых инструментов, в том числе из-за неблагоприятного изменения политической ситуации, резкой девальвации национальной валюты, кризиса рынка государственных долговых обязательств, банковского и валютного кризиса, обстоятельств непреодолимой силы, главным образом стихийного и военного характера, и как следствие, приводит к снижению доходности или даже убыткам. В зависимости от выбранной стратегии рыночный (ценовой) риск будет состоять в увеличении

(уменьшении) цены финансовых инструментов. Вы должны отдавать себе отчет в том, что стоимость принадлежащих вам финансовых инструментов может как расти, так и снижаться, и ее рост в прошлом не означает ее роста в будущем.

Следует специально обратить внимание на то, что при неблагоприятном изменении курса рубля по отношению к иностранной валюте, при котором Ваши доходы от инвестирования с использованием инвестиционной платформы «Money Friends» могут быть подвергнуты инфляционному воздействию (снижению реальной покупательной способности), вследствие чего Вы можете потерять часть дохода, а также понести убытки.

Для того чтобы снизить рыночный риск, Вам следует внимательно отнестись к выбору и диверсификации объектов инвестирования. Кроме того, внимательно ознакомьтесь с условиями Вашего взаимодействия с ООО «Мани Френдс» для того, чтобы оценить расходы, с которыми будет связан процесс инвестирования с использованием инвестиционной платформы «Money Friends», и убедитесь, в том, что они приемлемы для Вас и не лишают Вас ожидаемого дохода.

### **III. Кредитный риск**

Этот риск заключается в возможности невыполнения договорных и иных обязательств, принятых на себя другими лицами в связи с Вашими действиями по инвестированию с использованием инвестиционной платформы «Money Friend»s.

К числу кредитных рисков относятся следующие риски:

#### **1. Риск дефолта должника по денежным обязательствам в рамках договоров инвестирования.**

Заключается в возможности неплатежеспособности должника по договорам инвестирования, что приведет к невозможности или снижению вероятности погасить денежное обязательство в срок и в полном объеме.

#### **2. Риск контрагента.**

Риск контрагента — третьего лица проявляется в риске неисполнения обязательств перед Вами или перед ООО «Мани Френдс» со стороны контрагентов. ООО «Мани Френдс» должно принимать меры по минимизации риска контрагента, однако не может исключить его полностью.

Вы должны отдавать себе отчет в том, что, хотя ООО «Мани Френдс» и является оператором инвестиционной платформы «Money Friends», риски, которые возникают в результате действий (бездействий) обязанных 3-их лиц по договорам инвестирования, заключенным с использованием инвестиционной платформы «Money Friends», в том числе риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, несете Вы, а оператор инвестиционной платформы «Money Friends» не отвечает по обязательствам 3-их лиц.

Оператор инвестиционной платформы «Money Friends» несет ответственность за убытки, причиненные вследствие:

- раскрытия недостоверной, неполной и (или) вводящей в заблуждение информации об инвестиционной платформе «Money Friends» и операторе инвестиционной платформы «Money Friends»;
- нарушения оператором правил инвестиционной платформы «Money Friends»;
- несоответствия инвестиционной платформы «Money Friends» требованиям статьи 11 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

#### **3. Риск неисполнения обязательств перед инвестором.**

Риск неисполнения ООО «Мани Френдс» некоторых обязательств перед Вами является видом риска контрагента.

Законодательство требует, чтобы инвестирование с использованием инвестиционной платформы осуществлялось только безналичными денежными средствами, которые зачисляются и хранятся на номинальном счете, открытый оператору инвестиционной платформы, благодаря чему они защищены в случае банкротства оператора инвестиционной платформы.

Денежные средства, принадлежащие инвесторам на номинальном счете оператора инвестиционной платформы, не подлежат страхованию в соответствии с Федеральным законом от 23.12.2003 № 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации».



Внимательно ознакомьтесь с проектом договора об оказании услуг по содействию в инвестировании для того, чтобы оценить, какие полномочия предоставлены оператору инвестиционной платформы «Money Friends» в части совершения операций по его номинальному счету, открытому для осуществления деятельности по организации привлечения инвестиций, в отношении Ваших денежных средств, каковы правила их хранения, а также возврата.

Государственное регулирование и надзор в отношении деятельности операторов инвестиционных платформ осуществляется Центральным банком Российской Федерации, к которому Вы также можете обращаться в случае нарушения Ваших прав и интересов. Помимо этого, Вы вправе обращаться за защитой в судебные и правоохранительные органы.

#### **V. Правовой риск**

Связан с возможными негативными последствиями изменения законодательства или нормативных актов, регулирующих рынок привлечения инвестиций с использованием инвестиционных платформ, или иные отрасли экономики, которые могут привести к негативным для Вас последствиям.

К правовому риску также относится возможность изменения правил расчета налога, налоговых ставок, отмены налоговых вычетов и другие изменения налогового законодательства, которые могут привести к негативным для Вас последствиям.

#### **VI. Операционный риск**

Заключается в возможности причинения Вам убытков в результате нарушения внутренних процедур ООО «Мани Френдс», ошибок и недобросовестных действий его сотрудников, сбоев в работе технических средств ООО «Мани Френдс», его партнеров, инфраструктурных и других организаций. Операционный риск может исключить или затруднить совершение операций и в результате привести к убыткам.

Ознакомьтесь внимательно с проектом договора об оказании услуг по содействию в инвестировании и действующим законодательством для того, чтобы оценить, ответственность за какие из рисков, в том числе за риски каких технических сбоев, несет ООО «Мани Френдс», а какие из рисков несете Вы.

#### **VII. Декларация об общем характере и (или) источниках конфликта интересов**

Цель настоящей Декларации - предоставить вам общую информацию об основных рисках связанных с конфликтом интересов оператора инвестиционной платформы «Money Friends» и/или его работников и инвесторами.

Под конфликтом интересов понимается, возникающее при осуществлении деятельности по организации привлечения инвестиций и (или) оказании сопутствующих услуг, противоречие между имущественными и иными интересами ООО «Мани Френдс» и/или его органов управления и/или работников, осуществляющих свою деятельность на основании трудового или гражданско-правового договора, и инвестора, в результате которого действия (бездействия) ООО «Мани Френдс» и/или его органов управления и/или его работников причиняют убытки инвестору и/или влекут иные неблагоприятные последствия для инвестора.

ООО «Мани Френдс» принимает все разумные и доступные меры по выявлению и контролю конфликта интересов, меры по предотвращению его последствий и разрешению соответствующего конфликта интересов, а также раскрывает информацию о выявленных конфликтах интересов в порядке, который установлен внутренними документами оператора инвестиционной платформы «Money Friends».

\*\*\*

Учитывая вышеизложенное, внимательно рассмотрите вопрос о том, являются ли риски, которые описаны в настоящей Декларации, приемлемыми для Вас с учетом Ваших инвестиционных целей и финансовых возможностей. Данная Декларация не имеет своей целью заставить Вас отказаться от инвестирования с использованием инвестиционной платформы «Money Friends», а призвана помочь Вам оценить их риски и ответственно подойти к решению вопроса о выборе Вашей инвестиционной стратегии и условий договора об оказании услуг по содействию в инвестировании с ООО «Мани Френдс».

Убедитесь, что настоящая Декларация о рисках понятна Вам, и при необходимости получите разъяснения у ООО «Мани Френдс» или консультанта, специализирующегося на соответствующих вопросах.

Подписанием настоящей Декларации о рисках Вы подтверждаете, что ознакомлены со всей предоставленной в настоящей Декларации информацией, осознаете, что инвестирование с использованием инвестиционной платформы «Money Friends» является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимаете на себя все возможные риски, в том числе прямо не указанные в Декларации.

**Заявка Поручителя на присоединение  
к Правилам платформы «Money Friends»  
и электронному документообороту № \_\_\_\_\_**

Дата: \_\_\_\_\_

<b>1. Данные Поручителя</b>	
ID поручителя	
Фамилия, имя, отчество / Наименование	
Тип поручителя	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
Паспортные данные (применимо для ФЛ)	
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (применимо для ЮЛ и ИП)	
Мобильный номер телефона	
Адрес электронной почты	
Адрес регистрации по месту жительства	

Настоящим выражаю желание на присоединении к Правилам пользования Инвестиционной платформой «Money Friends», текст которых по адресу в сети Интернет - <https://moneyfriends.ru>.

Подтверждаю, что мобильный номер телефона, указанный в настоящей Заявке, будет использоваться для получения цифрового кода подтверждения (смс-ключ) при генерации кода (ключа) Простой ЭП для подписания документов, связанных с предоставлением обеспечения в форме поручительства, на Платформе, в порядке, установленном в Соглашении об электронном документообороте, условия которого содержатся в разделе 11 Правила платформы.